

ZARZĄDZENIE NR 43/2025
WÓJTA GMINY KOZŁOWO

z dnia 17 lipca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz wykonaniu

- uchwały Nr XIX/137/2025 z dnia 27.03.2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Rogóż, stanowiących własność Gminy Kozłowo;

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie oraz na stronie BIP Kozłowo na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kozłowo

Marek Wolszczak

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Uwagi
1	2	3	5	6	8
1.	m. Rogóż obręb 14 KW OL1N/00009252/6	Dz. nr 117 pow. 0,2300ha Dz. nr 118 pow. 0,2661 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 17.07.2025r. do dnia 07.08.2025r., na tablicy ogłoszeń Urzędu gminy Kozłowo oraz zamieszczony na stronie internetowej urzędu BIP Kozłowo, ponadto informacje o wywieszonym wykazie podaje się w prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 28.08.2025r. w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój nr 20.