

**ZARZĄDZENIE Nr 73/2008
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 04 listopada 2008 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIX/120/2000 z dnia 28.12.2000 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanych położonych w m. Kozłowo, Zaborowo, Rogóż; uchwały Nr XXVIII/175/2002 z dnia 29.04.2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych w miejscowości Krokowo; uchwały Nr XXIX/202/06 z dnia 29.06.2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Szkotowo oraz uchwały Nr XXIV/197/2008 z dnia 28.10.2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Szkotowo **Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Terenowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Jacek Janowski

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałami w gruncie :

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość w złotych		Sprzedaż		Uwagi
			lokalu	w tym części gruntu	lokalu	gruntu	
1.	m. Krokowo, obręb 5, działka nr 157/1 o pow. 2308 m ² , KW w trakcie urządzania;	lokal mieszkalny nr 3 o pow. 83,89 m ² ; piwnica – 16,98 m ² ; budynek gosp. - 31,85 m ² <u>udział w nieruchomości wspólnej: 2194/10000;</u>	33 076,00	2 919,00	na własność	na własność	na rzecz najemcy
		lokal mieszkalny nr 2 o pow. 66,24 m ² ; piwnica – 26,38 m ² ; budynek gosp 1.- 12,04 m ² ; budynek gosp 2.- 36,63 m ² ; strych – 14,31 m ² <u>udział w nieruchomości wspólnej: 2573/10000;</u>	31 995,00	3 422,00	na własność	na własność	na rzecz najemcy
		lokal mieszkalny nr 1 o pow. 76,40 m ² ; piwnica – 13,07 m ² ; budynek gosp.- 18,64 m ² ; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 1788/10000;</u>	36 903,00	2 378,00	na własność	na własność	na rzecz najemcy
2.	m. Szkotowo, obręb 20, działka nr 132 o pow. 2400 m ² , KW 2841	Udział 1/4: w budynku mieszkalnym o pow. 92,04 m ² , w budynku gosp. 1 – o pow. 88,95 m ² , w budynku gosp. 2 – o pow. 62,16 m ² , w budynku gosp. 3 – o pow. 97,82 m ² , w nieruchomości wspólnej.	70 078,00	10 352,00	na własność	na własność	na rzecz najemcy

3.	m. Rogów, obręb 14, działka nr 121/11 o pow. 2480 m ² , KW w trakcie urządzania	lokal mieszkalny nr 1 o pow. 40,83 m ² ; piwnica – 1,62 m ² , udział w nieruchomości wspólnej: <u>2669/10000</u> ;	24 950,00	3 815,00	na własność	na własność	j.w.	na rzecz najemcy
		lokal mieszkalny nr 2 o pow. 63,13 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej: <u>3969/10000</u> ;	62 826,00	5 672,00	na własność	na własność	j.w.	na rzecz najemcy
		lokal mieszkalny nr 3 o pow. 49,82 m ² ; piwnica – 3,65 m ² , udział w nieruchomości wspólnej: <u>3362/10000</u> ;	43 201,00	4 805,00	na własność	na własność	j.w.	na rzecz najemcy
4.	m. Szkotowo, obręb 20, działka nr 282/6 o pow. 800 m ² , KW 10351	nieruchomość zabudowana budynkiem o pow. 106,84 m ² , - działalność gospodarcza	50 291,00	6 360,00	na własność	na własność	Na podstawie złożonego wniosku	na rzecz najemcy

Podatek VAT został naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami)
- sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) i złożyły stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie.

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski