

**ZARZĄDZENIE Nr 53/2009  
WÓJTA GMINY KOZŁOWO  
z dnia 23 lipca 2009 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXII/115/97 z dnia 25 marca 1997 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie Gminy i w wykonaniu uchwały Nr XXXV/260/2009 z dnia 21 maja 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Sarnowo

**Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Panu Bartoszowi Banaś.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJT**  
*mgr inż. Jacek Jankowski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 53/2009  
Wójta Gminy Kozłowo z dnia 23.07.2009 roku

**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałami w gruncie :**

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość w złotych		Sprzedaż		Zasady	Uwagi
			lokalu	w tym części gruntu	lokalu	gruntu		
1.	m. Sławka Mała, obręb 18, działka nr 185/2 o pow. 1506 m <sup>2</sup> , KW 15695;	lokal mieszkalny nr 2 o pow. 52,07 m <sup>2</sup> ; pom. gosp. – 9,61 m <sup>2</sup> ; pom. gosp. – 54,21m <sup>2</sup> ; pom. gosp. – 10,55 m <sup>2</sup> ; udział w nieruchomości wspólnej: <u>2194/10000</u> ;	<b>74 474,00</b>	<b>3 125,00</b>	na własność	na własność	Na podstawie złożonych wniosków oraz uchwały Rady Gminy Kozłowo Nr XXII/15/97 z dnia 25 marca 1997 roku	na rzecz najemcy
		lokal mieszkalny nr 3 o pow. 67,38 m <sup>2</sup> ; udział w nieruchomości wspólnej: <u>192/1000</u> ;	<b>49 801,00</b>	<b>1 666,00</b>	na własność	na własność	j.w.	na rzecz najemcy
		lokal mieszkalny nr 4 o pow. 57,34 m <sup>2</sup> ; udział w nieruchomości wspólnej: <u>164/1000</u> ;	<b>35 038,00</b>	<b>1 423,00</b>	na własność	na własność	j.w.	na rzecz najemcy
2.	m. Górowo, obręb 4, działka nr 39/2 o pow. 4100 m <sup>2</sup> , KW 15661;	lokal mieszkalny nr 2 o pow. 54,70 m <sup>2</sup> ; pow. segmentu gosp. 10 m <sup>2</sup> ; udział w nieruchomości wspólnej: <u>25/100</u> ;	<b>26 420,00</b>	<b>4 491,00</b>	na własność	na własność	j.w.	na rzecz najemcy

**Podatek VAT został naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami)**

- sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2.

Pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia.

Załącznik **Nr 2** do Zarządzenia Nr 53/2009  
Wójta Gminy Kozłowo z dnia 23.07.2009 roku

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość w złotych		Uwagi
			nieruchomości	Sprzedaż Zasady	
1.	m. Sarnowo, obręb 15, działka nr 182 o pow. 1800 m <sup>2</sup> , KW 9354;	Nieruchomość stanowi tereny rolne z możliwością zabudowy	<b>8 950,00</b>	na własność gruntu  Uchwała Rady Gminy Kozłowo Nr XXXV/260/2009 z dnia 21 maja 2009 roku	Przetarg ustny nieograniczony