

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz dzierżawy w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XIV/110/2007 z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w obrębie Kozłowo,
- Nr XXXI/243/2009 z dnia 25 lutego 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości nad Jeziorem Kownatki i Jeziorem Szkotowskim na cele obsługi turystycznej,
- Nr XLI/301/2009 z dnia 17 grudnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Bartki,
- Nr XLIII/318/2010 z dnia 9 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kozłowo

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a , co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Monice Kowalik.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski

**Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz dzierżawy
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 14.05.2010r. do 4.06.2010r.**

Lp	nieruchomość z oznaczeniem KW	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości	opis nieruchomości	forma oddania nieruchomości	cena	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. Kozłowo obręb 9 KW OLIN/00013746/7	Dz. nr 240/15	0,0042 ha	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży	sprzedaż	500,00	Przetarg ustny ograniczony dla właścicieli lokali mieszkalnych w budynku nr 73A w miejscowości Kozłowo
		Dz.nr 240/17	0,0042 ha	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży	sprzedaż	500,00	j.w
		Dz.nr 240/23	0,0042 ha	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży	sprzedaż	500,00	j.w
		Dz.nr 240/24	0,0042 ha	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży	sprzedaż	500,00	j.w
		Dz.nr 240/25	0,0045 ha	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży	sprzedaż	500,00	j.w
		Dz.nr 240/26	0,0045 ha	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży	sprzedaż	500,00	j.w
		Dz. nr 240/27	0,0045 ha	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży	sprzedaż	500,00	j.w

**Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz dzierżawy
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 14.05.2010r. do 4.06.2010r.**

Lp	nieruchomość z oznaczeniem KW	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości	opis nieruchomości	forma oddania nieruchomości	cena	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	m. Bartki obręb 1 KW 9337	Dz. nr 160/1	0,2901 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W obowiązującym do 31.12.2003r., planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo nieruchomość znajdowała się na terenie roli. W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenach roli.	Sprzedaż	3 902,00	Przetarg ustny nieograniczony. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest opłacić koszty dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. 400 zł.
3.	m. Kozłowo obręb 9 KW 19557	Dz. nr 223/14	0,4229 ha	W obowiązującym do 31.12.2003r. planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo działka znajdowała się w strefie mieszkalno-usługowej. W Obowiązującym studium działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Nieruchomość z racji „dobrego sąsiedztwa” może uzyskać decyzję o warunkach zabudowy.	Sprzedaż	41 712,00	Przetarg ustny nieograniczony. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest opłacić koszty dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. 400 zł.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z póź. Zm) i złożyła stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Położenie i opis	Działka oznaczona numerem ewidencyjnym o urzędzonej kW nr 17775 z wyłączeniem siedliska zabudowanego domem mieszkalnym o łącznej powierzchni 1,6213 ha położonej w obrębie i wsi Kownatki
2. Sposób zagospodarowania	Na cele wypoczynkowo-rekreacyjne
3. Powierzchnia dzierżawy	1,3213 ha
4. Wysokość czynszu dzierżawnego	48,80 zł./miesiąc dzierżawy (łącznie z podatkiem VAT)
5. Aktualizacja opłat	w okresie nie krótszym niż jeden rok;
6. Okres dzierżawy	7 lat