

Uchwała Nr XLIV/331/2010
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 28 kwietnia 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu
na rzecz ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, późn. 1591 z późn. zm.) w związku z art. art. 305¹ Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 1964 Nr 16 późn. 93 ze zm.) Rada Gminy Kozłowo uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości nr 104 (KW 9342) obręb Turowo, gm. Kozłowo, na rzecz ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie, służebnością przesyłu na zasadach wynikających z załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Borkowski

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLIV/331/2010
Rady Gminy Kozłowo
z dnia 28 kwietnia 2010r.

I. 1. Gmina Kozłowo ustanawia na rzecz ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie następujące służebności przesyłu:

a) Gmina jako właściciel nieruchomości, obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym gruntu 104, dla której prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Nidzicy numer KW 9342 obciąży tą nieruchomość służebnością przesyłu na rzecz ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie, polegającą na tym, iż ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie będzie mogła korzystać z działki numer 104, obręb Turowo poprzez położenie i używanie kabla energetycznego przeznaczonego do przesyłania energii elektrycznej wraz z oprzyrządowaniem, przebiegającego przez nieruchomość obciążoną, w sposób określony na mapce stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

2. Żaden z elementów oprzyrządowania nie będzie trwale wystawał ponad powierzchnię terenu.

3. Gmina jako właściciel nieruchomości obciążonej, określonej w ust. 1a, umożliwi ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie dokonywanie napraw, konserwacji i wymiany kabla wraz z oprzyrządowaniem, w szczególności poprzez umożliwienie swobodnego wstępu na nieruchomość obciążoną i dokonywanie robót ziemnych.

4. Gmina jako właściciel nieruchomości obciążonej, określonej w ust. 1a, będzie mogła korzystać z nieruchomości obciążonej w zakresie, w jakim nie będzie to

kolidować z wykonywaniem uprawnień ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie wynikających ze służebności przesyłu.

5. Obowiązek pokrycia położonego kabla wraz z oprzyrządowaniem warstwą gruntu, utrzymania urządzeń niezbędnych do wykonywania służebności gruntowej i ponoszenia kosztów z tego tytułu obciąży spółkę ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie.

6. Przedmiotowa służebność gruntowa zostanie ustanowiona nieodpłatnie.

7. ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie będzie miał obowiązek powiadomienia Gminy o zamiarze przeprowadzenia robót budowlanych na nieruchomości Gminy z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 2 tygodnie.

II. 1. ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie oświadcza, że przedmiot służebności przesyłu będzie przez niego wykorzystywany wyłącznie w celu przesyłu energii elektrycznej.

2. ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie zobowiąże się przykryć położony kabel wraz z oprzyrządowaniem warstwą gruntu, a także utrzymywać urządzenia niezbędne do prowadzenia działalności, o której mowa w pkt. III niniejszego załącznika do uchwały i ponieść koszty z tym związane.

3. ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie zobowiąże się niezwłocznie poinformować Gminę o położeniu i pokryciu warstwą gruntu kabla energetycznego w obrębie przedmiotu służebności przesyłu.

III. ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie zobowiąże się do prowadzenia swojej działalności polegającej na wytwarzaniu i przesyłaniu energii elektrycznej zgodnie z prawem, a w szczególności: prawem energetycznym, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o lasach, o ochronie przyrody, o ochronie

przeciwpożarowej, prawa ochrony środowiska, o odpadach, o nawozach i nawożeniu, przepisami prawa budowlanego i zobowiązuje się do korzystania ze służebności przesyłu stosownie do tych ograniczeń i obowiązków.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Borkowski