

**ZARZĄDZENIE Nr 5./2012**  
**WÓJTA GMINY KOZŁOWO**  
**z dnia 1 lutego 2012 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały:

- Nr VII/42/2011 z dnia 22 lutego 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębach Szkotowo, Wierzbowo i Zakrzewko
- Nr VII/43/2011 z dnia 22 lutego 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek rekreacyjnych niezabudowanych położonych w obrębie Kownatki

**Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a , co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Monice Kowalik.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*mgr inż. Jacek Jankowski*

**Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 2.02.2012 r. do 23.03.2012r.**

Lp	nieruchomość z oznaczeniem KW	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości	opis nieruchomości	forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. Szkotowo obręb 20 KW OIIN/00014023/0	Dz. nr 283/13	0,0937 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami.	Sprzedaż	<b>20 000,00</b>	Przetarg ustny nieograniczony. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.
2.	m. Kownatki obręb 8 KW OLIN/00021201/4, OLIN/00017774/0	Dz. nr 16/3 wraz z udziałem 1/9 części w działce 16/11	0,1341 ha  dz. nr 16/11 pow. 0,1992 ha	Nieruchomości gruntowa niezabudowana oraz udział wynoszący 1/9 części dz. nr 16/11 stanowiącej drogę wewnętrzną. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym wieś Kownatki działki położone są w strefie oznaczonej symbolem Dz. nr 16/7 – 21 ML- strefa zabudowy letniskowej, dz. nr 16/11 – D1- droga.	Sprzedaż	<b>48 000,00</b>	Przetarg ustny nieograniczony. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

Pierwszeństwo w nabytciu w/w/ nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami( tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z póź. Zm) i złoża stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia.

Kozłowo, 1.02.2012r.

Sporządziła: Monika Kowalik

**WÓJT**  
  
mgr inż. Jacek Karkowski