

Znak:
RGT-7624-2/2007

Data:
Kozłowo, dnia 09.07.2007 r.

DECYZJA Nr 2/07

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt. 1, art. 46a ust. 7 pkt 4, art. 56 ust. 2, 3 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129 poz. 902 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 ze zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 8 marzec 2007 roku, złożonego przez Pana Tomasza Sowińskiego zamieszkałego Wola 14 , 13-124 Kozłowo, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,

ustalam następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na budowie obory na 65 DJP, płyty obornikowej i zbiornika na gnojówkę na działce o nr ew. 94/1 obręb geod. Wola położonej w miejscowości Wola, Gmina Kozłowo:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie w ramach gospodarstwa rolnego, w sąsiedztwie siedliska, obory 65 DJP wolnostanowiskowej typu boksowego dla krów mlecznych, płyty obornikowej o powierzchni do 195 m² i zbiornika na gnojówkę o pojemności do 150 m³. Inwestycja położona jest na działce o nr ew. 94/1, obręb geodezyjny Wola w Gminie Kozłowo, powiat nidzicki, w województwie warmińsko-mazurskim. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji**

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 2.1. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane w obszarze objętym prawnymi formami ochrony przyrody na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody(Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 ze zm.), jak również nie będzie znacząco oddziaływać na wyznaczone i potencjalne obszary Natura 2000 t.j: obszar specjalnej ochrony ptaków oraz specjalne obszary ochrony siedlisk..
- 2.2. W trakcie budowy w/w obiektów należy przestrzegać ogólnie obowiązujących zasad mających na celu ochronę wód gruntowych i podziemnych oraz gruntu przed zanieczyszczeniami, zwłaszcza pochodzącymi z układów paliwowych sprzętu i maszyn budowlanych.

Ze względu na możliwość wystąpienia zakłóceń akustycznych i podwyższony poziom hałasu typowego dla placów budów, prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej.

- 2.3. Realizacja obory, zbiornika na gnojówkę oraz płyty na obornik nie może powodować ograniczeń w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów sąsiednich, a ich oddziaływanie winno być ograniczone do granic nieruchomości, na której się znajdują.
- 2.4. Opróżnianie zbiornika oraz wywóz obornika i gnojówki powinno odbywać się przy pomocy odpowiedniego specjalistycznego sprzętu i środka transportu.
- 2.5. Dojazd do zbiornika na gnojówkę i płyty obornikowej odbywać się będzie poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej nr 1304 N (nr ew. działki 94/1). Na bieżąco należy usuwać zanieczyszczenia z drogi powiatowej powstałe w trakcie wywozu odchodów.
- 2.6. Powstałe w hodowli odchody zwierzęce w postaci gnojówki oraz obornika należy wykorzystać jako nawóz organiczny do nawożenia własnych i dzierżawionych gruntów w stosownych terminach nawożenia i właściwych dawkach, zgodnie z ustawą z dnia 26 lipca 2000 roku o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 89, poz. 991 ze zm.).
- 2.7. Teren inwestycji nie jest objęty prawnymi formami ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.). W przypadku natrafienia podczas realizacji inwestycji na przedmioty niewiadomego pochodzenia co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkiem archeologicznym należy niezwłocznie zawiadomić właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe - Wójta Gminy.

3. *Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:*

- 3.1. Planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować w sposób określony w przepisach prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich, i obowiązujących standardów jakości środowiska.
- 3.2. Inwestycję należy zlokalizować w sposób nie kolidujący z istniejącym zagospodarowaniem terenu, w tym z zabudową mieszkaniową.
- 3.3. Sposób posadowienia obory, zbiornika i płyty powinien być dostosowany do warunków hydrogeologicznych i parametrów podłoża gruntowego.
- 3.4. W celu wyeliminowania przenikania do wód i gruntu zanieczyszczeń występujących w odchodach zwierzęcych projektowany zbiornik na gnojówkę oraz płyta obornikowa powinny być szczelne i nieprzepuszczalne. W rozwiązaniach projektowych należy zastosować materiały hydroizolacyjne i odporne na działanie kwasów oraz zasad.
- 3.5. Zbiornik na gnojówkę oraz płyta obornikowa powinny posiadać odpowiednią pojemność umożliwiającą gromadzenie odchodów zwierzęcych przez minimum cztery miesiące.
- 3.6. W celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na sąsiednie siedliska oraz drogę publiczną (emisja związków zapachowych, zanieczyszczenie i dewastacja drogi) wokół obiektów należy: zaprojektować i urządzić pas zadrzewień i

zakrzewień, wykonać prawidłowe zjazdy na drogę powiatową obsługującą istniejące siedlisko i teren na którym zlokalizowano inwestycję.

3.7. Obora wolnostanowiskowa typu boksowego, zbiornik na gnojówkę oraz płytę obornikową należy zlokalizować z uwzględnieniem wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 132, poz. 877).

3.8. Przy projektowaniu i wykonawstwie zbiornika należy uwzględnić bezpieczeństwo użytkownika, odpowiednie warunki użytkowe, odpowiednią szczelność, odporność na korozję, warunki higieniczne i zdrowotne oraz wymagania związane z ochroną środowiska.

4. *Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:*

Nie dotyczy - przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, określonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902)

5. *Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:*

Nie dotyczy – w toku postępowania nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

6. *Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:*

Nie dotyczy – planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć określonych w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902), wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie obory wolnostanowiskowej typu boksowego, płyty obornikowej oraz zbiornika na gnojówkę na działce o nr ew. 94/1 obręb Wola, położonej w miejscowości Wola, Gmina Kozłowo, wystąpił Pan Tomasz Sowiński zamieszkały Wola 14, 13-124 Kozłowo w dniu 08 marca 2007 roku

Do wniosku dołączono informację o planowanym przedsięwzięciu zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 49 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902). W toku postępowania stwierdzono, że planowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1, pkt 90, lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych

uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), dla której może być wymagany obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na podstawie art. 46 ust.1 cytowanej ustawy, realizacja wyżej wymienionego przedsięwzięcia jest dopuszczalna po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Wydanie przedmiotowej decyzji wymaga zgodnie z art. 46 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania, działając w trybie art. 51 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, organ wystąpił o wyrażenie opinii co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko. Wystąpienie skierowano do:

1. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy, który postanowieniem znak: ZNS-4316/14/1/2007 z dnia 06.04.2007 roku uznał, iż nie jest konieczne sporządzenie raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko.
2. Starosty Nidzickiego, który postanowieniem znak: G-7633-1/15/07 z dnia 2 kwietnia 2007 roku uznał, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na podstawie art. 51 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), organ uznał, iż nie jest konieczne sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji.

Następnie, zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 1 i 1a ustawy Prawo ochrony środowiska zwrócono się do:

1. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy, który postanowieniem znak: ZNS-4316/20/2007 z dnia 11.06.2007 roku uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.
2. Starosty Nidzickiego, który postanowieniem znak: G-7633-1/24/07 z dnia 27.06.2007 roku uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Organ prowadzący postępowanie dokonał szczegółowej analizy zgromadzonych w sprawie dokumentów i stwierdził, że realizacja planowanej inwestycji przy zachowaniu wymogów określonych w niniejszej decyzji, nie pociąga za sobą zagrożeń ani oddziaływań wpływających negatywnie na środowisko, zdrowie i życie ludzi. Ponadto wybudowanie szczelnej płyty obornikowej i szczelnego zbiornika na gnojówkę zlikwiduje wycieki zanieczyszczeń do gruntu (azotanów) zapewniając ochronę gleby i wód gruntowych.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Kozłowo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska. Wniosek ten powinien zostać złożony nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych

uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.



WÓJT
mgr inż. Jacek Janowski

Otrzymują:

1. Tomasz Sowiński , Wola 14, 13-124 Kozłowo
2. Magun Bożena, Wola, 13-124 Kozłowo
3. Magun Anita, Wola, 13-124 Kozłowo
4. Magun Agnieszka, Wola, 13-124 Kozłowo
5. Marcin Magun, Wola, 13-124 Kozłowo
6. Szprengiel Jan i Marianna, Wola, 13-124 Kozłowo
7. Agenja Nieruchomości Rolnych, Gospodarstwo Skarbu Państwa, 13-100 Nidzica, ul. Mickiewicza 9
8. Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Kolejowa, 13-100 Nidzica
9. Tablica ogłoszeń sołectwa Wola.
10. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Kozłowo.
11. BIP Urzędu Gminy Kozłowo:www.bip.kozlowo.pl
12. a/a

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na:

budowie obory 65 DJP, płyty obornikowej i zbiornika na gnojówkę na działce o nr ew. 94/1 obręb geod. Wola, położonej w miejscowości Wola, Gmina Kozłowo:

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie w ramach gospodarstwa rolnego, w sąsiedztwie siedliska, obory 65 DJP, płyty obornikowej o powierzchni do 195 m² i zbiornika na gnojówkę o pojemności do 150 m³. Inwestycja położona jest na działce rolnej o nr ew. 94/1, obręb geodezyjny Wola w Gminie Kozłowo, powiat Nidzicki, w województwie warmińsko-mazurskim. Właściciele nieruchomości zamieszkują siedlisko na działce nr 94/1 położone po przeciwnej stronie drogi powiatowej o nr ew. działki 94/1 o powierzchni 5,33 ha.

Gospodarstwo rolne specjalizuje się w hodowli bydła mlecznego i posiada powierzchnię 81,66 ha, w tym 26,35 ha stanowią użytki rolne (grunty orne, łąki i pastwiska) w przeważającej części klasy V i VI.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kozłowo przyjętym uchwałą nr XXIV/144/2001 Rady Gminy z dnia 21.11.2001 roku, działka 94/1 położona jest w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej w zagospodarowaniu której należy zachować kontynuację produkcji rolnej z wykorzystaniem indywidualnych gospodarstw rolnych, które należy modernizować i rozbudowywać.

Lokalizacja obiektów budowlanych do gromadzenia odchodów zwierzęcych została wyznaczona w północno-wschodniej części działki od strony drogi gminnej. Od strony północnej przylega do działki drogi stanowiącej własność Gminy. Od strony wschodniej i zachodniej działka sąsiaduje z użytkami rolnymi. Najbliższy budynek mieszkalny usytuowany w zabudowie zagrodowej znajduje się w odległości ok. 80m od projektowanych obiektów.

Działka nie jest zabudowana. Stanowi użytek rolny w obrębie którego większość stanowią łąki i pastwiska V i VI klasy bonitacyjnej. Nieruchomość nie jest wygradzona płotem.

Przedsięwzięcie zrealizowane będzie w technologii tradycyjno-uprzemysłowionej z niepalnym dachem dwuspadowym z wykorzystaniem materiałów budowlanych (cement, kruszewo naturalne, stal, elementy prefabrykowane i inne), w tym materiałów hydroizolujących i kwasoodpornych

Obecnie chów bydła mlecznego prowadzony jest metodą ściółkową płytką. Obornik gromadzony jest przyzموwo bezpośrednio na gruncie. Płynne odchody zwierzęce gromadzone są w zbiorniku znajdującym się wewnątrz budynku inwentarskiego. Odchody zwierzęce stałe

i płynne wykorzystywane są jako nawóz organiczny, okresowo wywożony na własne użytki rolne.

Zgodnie z założeniami odchody zwierzęce powstałe w gospodarstwie rolnym będą przewożone z istniejących budynków inwentarskich na działkę z urządzeniami do ich gromadzenia a następnie wykorzystywane jako nawóz organiczny. Dojazd do zbiorników i płyty gnojowej będzie się odbywał drogą gminną.

Lokalizacja obory, zbiornika i płyty na niezabudowanej działce 49/1 pozwoli na ograniczenie oddziaływania gromadzonych odchodów zwierzęcych na strefę zabudowy mieszkaniowej, glebę i wody gruntowe. Ze względów bezpieczeństwa teren inwestycji powinien być ogrodzony i zabezpieczony przed wtargnięciem ludzi i zwierząt.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstaną odpady budowlane, które będą składowane i magazynowane zgodnie z przepisami o odpadach oraz ochrony środowiska. Masa ziemna

pochodząca z wykopów zostanie użyta rozplantowana wokół obiektów.

Realizacja płyty obornikowej oraz zbiornika na gnojówkę w istotny sposób wpłynie na poprawę stanu środowiska przyrodniczego poprzez zmniejszenie obciążenia i potencjalnych zagrożeń środowiska gruntowo – wodnego.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Teren inwestycji również nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Konieczność realizacji przedsięwzięcia wynika przede wszystkim z braku możliwości rozwoju gospodarstwa rolnego o kierunku hodowli bydła oraz spełnienia wysokich wymogów sanitarnych i ochrony środowiska.

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski

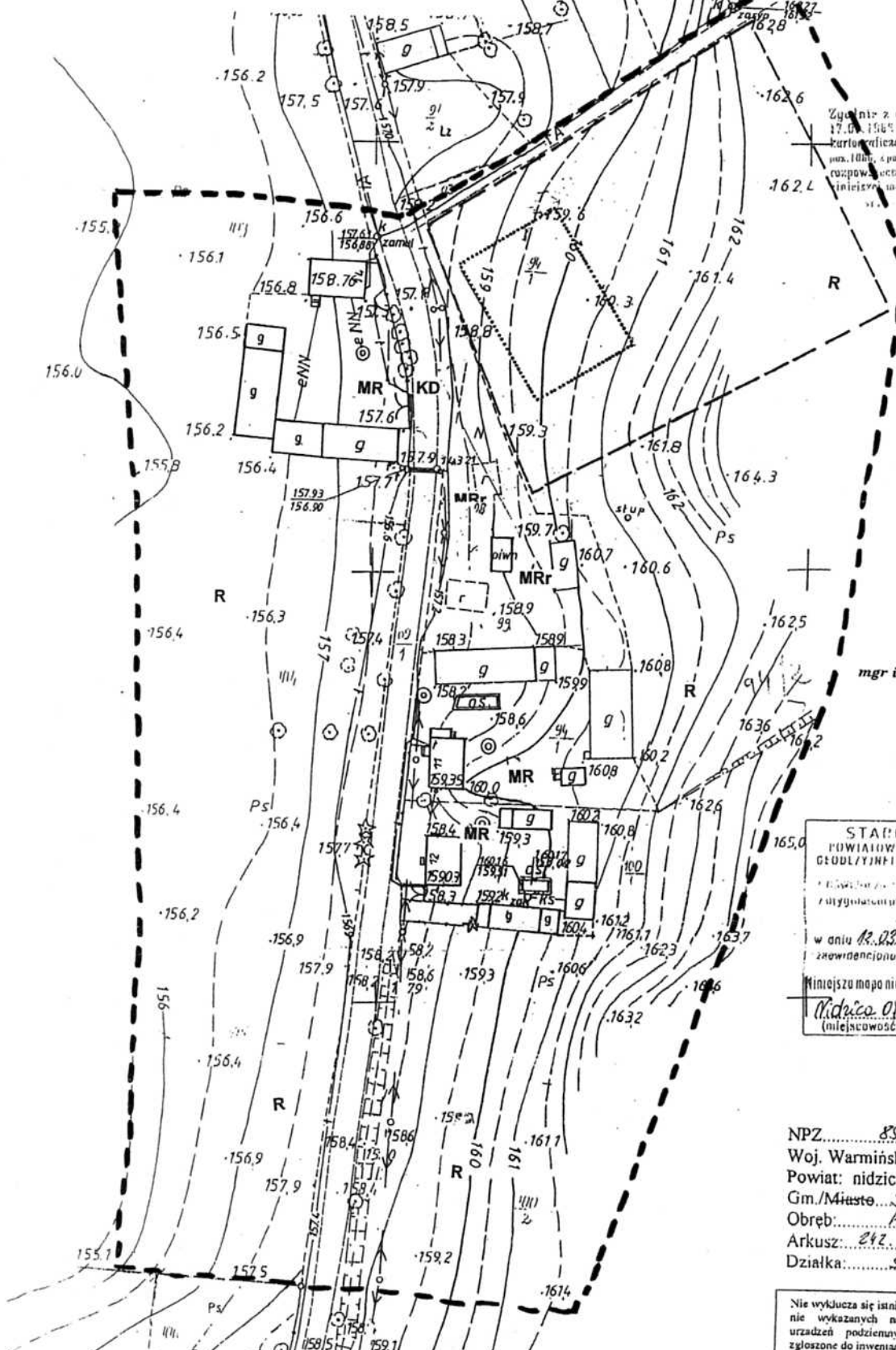
granica analizowanego terenu
linie rozgraniczające teren inwestycji
rejon lokalizacji wnioskowanej inwestycji
zabudowa zagrodowa
droga publiczna
tereny rolne
zabudowa zagrodowa w ruinie

MR
KD
R
MRr

WOJÓT GMINY KOZŁOWO

Załącznik nr 2 do decyzji nr 1764/2 z dnia 08.07.07
Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu
Gmina Kozłowo, miejscowość Wola.

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 17.06.1965 r. o geodezji (Dz. U. z 1965 r. Nr 100, poz. 1046), a także z art. 14 ustawy z dnia 15.04.2004 r. o geodezji (Dz. U. z 2004 r. Nr 60, poz. 543) niniejszy mapo jest zgodny z przepisami



WOJÓT
mgr inż. *Janek Janowski*

STABOŚA NIDZICKI
POWIATOWY BIURO GEODEZJI I KARTOGRAFII W NIDZICY
ul. Wolności 10, 14-100 Nidzica
tel. 22 74 10 00
w dniu 08.03.1998
zawiodeniowym z dnia 08.03.1998
Niniejsza mapa nie jest służyć do celów projektowych
Nidzica 07.02.2006
(miejscowość i data)

NPZ..... 85/2006
Woj. Warmińsko - mazurskie
Powiat: nidzicki
Gm./Miasto: Kozłowo
Obręb: Kozłowo
Arkusza: 242.214.093
Działka: 241.1

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i b o których