

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu stanowiącego własność Gminy Kozłowo położonego w miejscowości Szkotowo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zm. / oraz w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz 651 z późn. zm.) - Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Szkotowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 134/1 o powierzchni 0,1266 ha sklasyfikowanej jako droga, zapisanej w KW OL1N/00009275/3 jako własność Gminy Kozłowo na nieruchomość położoną w obrębie Szkotowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 133/5 o pow. 0,1608 ha sklasyfikowanej jako Gruty orne, zapisanej w KW O11N/00004004/8 jako własność Pana Bolesława Tadeusza Tołłoczko.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Alicja Eidtner

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXV/216/2012
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 28 listopada 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu stanowiącego własność Gminy Kozłowo położonego w miejscowości Szkotowo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej

Pan Bolesław Tołłoczko zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy Kozłowo o możliwość zamiany dz. nr 133/5 położonej w obrębie Szkotowo o pow. 0,1608 ha wydzielonej z dz. nr 13/1 stanowiącej jego własność, na dz. nr 134/1 położonej w obrębie Szkotowo o pow. 0,1266 ha wydzielonej z dz. nr 134 stanowiącej własność Gminy Kozłowo. Wniosek swój uzasadnił iż zamiana przedmiotowych działek pozwoli na prawidłowe i racjonalne zarządzanie nieruchomościami, gdyż działka nr 134/1 stanowiąca własność Gminy Kozłowo usytuowana jest w kompleksie działek rolnych stanowiących własność Pana Bolesława Tołłoczko co utrudnia prawidłowego zagospodarowanie nieruchomości stanowiących jego własność. Możliwość zamiany w/w gruntów pozwoli na ich prawidłowe zagospodarowanie oraz połączenie gruntów stanowiących własność Pana Bolesława Tołłoczko. Przedmiotowe nieruchomości zostały wycenione. Sporządzono operaty szacunkowe z których wynika iż wartość dz. nr 134/1 stanowiąca własność Gminy Kozłowo wynosi 2 876,00 zł (słownie: dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt sześć złotych), natomiast wartość dz. nr 133/5 stanowiącej własność Pana Bolesława Tadeusza Tołłoczko wynosi 3 653,00 zł (słownie: trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt trzy złote). Różnicę wartości w wysokości 777,00 zł na rzecz Pana Bolesława Tołłoczko pokryje Gmina Kozłowo.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alteja Eidtner
Alteja Eidtner