

**ZARZĄDZENIE Nr 3A/2013
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 25 czerwca 2013 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży lokalu
mieszkalnego na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z póź. zm.) oraz w wykonaniu

- uchwały Nr XIV/109/2011 z dnia 20 września 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Górowo

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Katarzynie Kwiatek-Kosobuckiej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Jacek Junkowski

Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 26.06.2013r. do 17.07.2013r.

Lp	nieruchomość z oznaczeniem KW	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości	opis nieruchomości	forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	uwagi
1.	m. Górowo obręb 4 KW OLIN/00015661/1	lokal mieszkalny nr 9/2 położony na dz. nr 39/7	0,0123 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana segmentem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 54,7 m ² . W obowiązującym do 31.12.2003r. planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kozłowo działka znajdowała się w strefie mieszkaniowo – usługowej. Natomiast w obowiązującym aktualnie „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozłowo” stanowi obszary rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami -ETAP II.	Sprzedaż	wartość 29 394,00 zł wartość dokonanych nakładów 8 170,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z póź. zm) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia.

Kozłowo, 25.06.2013r.

Sporządziła: Katarzyna Kwiatek-Kosobucka

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski