

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości
gruntowej położonej w obrębie miejscowości Szkudaj**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 poz. 594 ze zm.)

- Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy na nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 24/3 o pow. 1,1768 ha, położoną w miejscowości Szkudaj, obręb geodezyjny Szkudaj, sklasyfikowaną w ewidencji gruntów jako grunty orne – RIVa, RIVb, KW OL1N/0009295/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Alięja Eidner

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLIX/410/2014
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 7 listopada 2014 roku

Pan Paweł Mróz jest dzierżawcą nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/3 o pow. 1,1768 ha, położonej w miejscowości Szkudaj, obręb geodezyjny Szkudaj. Od 30 stycznia 2012r. użytkuje ją bez przerwy oraz wywiązują się w całości z warunków umowy.

Wnioskiem z dnia 6.10.2014r. Pan Paweł Mróz zwrócił się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na dalszy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alcja Eidtner
Alcja Eidtner