

**Kozłowo: Dostawa ciepła do budynków z kotłowni osiedlowej w  
miejscowości Kozłowo**  
**Numer ogłoszenia: 423172 - 2014; data zamieszczenia: 31.12.2014**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Dostawy**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Kozłowo, ul. Mazurska 3, 13-124 Kozłowo, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 89 6267505, faks 89 6267502.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Dostawa ciepła do budynków z kotłowni osiedlowej w miejscowości Kozłowo.

II.2) Rodzaj zamówienia: Dostawy.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest dostawa i dystrybucja ciepła z kotłowni osiedlowej w miejscowości Kozłowo do budynków wymienionych w załącznikach nr 1 i 2. W pierwszym roku (pierwszy sezon grzewczy) ciepło będzie dostarczane do budynków wymienionych w załączniku nr 1, a od października 2015 (od drugiego sezonu grzewczego) do budynków wymienionych w załączniku nr 2. Załącznik Nr 1 WYKAZ BUDYNKÓW Do których Wykonawca zobowiązuje się dostarczać ciepło: I. Stanowiących własność Gminy Kozłowo powierzchnia całkowita 6347,83 m<sup>2</sup>: 1. budynek położony przy ulicy Mazurskiej 3 siedziba Urzędu Gminy w Kozłowie - 800,05 m<sup>2</sup> apteka (najemca) - 65,35 m<sup>2</sup> 2. budynek położony przy ulicy Nidzickiej 31 - siedziba Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Kozłowie - 1187,35 m<sup>2</sup> - siedziba Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kozłowie - 191,70 m<sup>2</sup> - siedziba Gminnej Biblioteki Publicznej w Kozłowie - 112,00 m<sup>2</sup> - siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kozłowie - 106,99 m<sup>2</sup> - sala do ćwiczeń Taekwondo - 76,95 m<sup>2</sup> - Gabinet Stomatologiczny (najemca) - 43,14 m<sup>2</sup> - Gabinet Rehabilitacyjny (najemca) - 84,18 m<sup>2</sup> - BSC Spółka (najemca) - 106,99 m<sup>2</sup> - 2 lokale mieszkalne - 135,00 m<sup>2</sup> 3. budynek położony przy ulicy Szkolnej 6 - Zespół Szkół w Kozłowie - 2843,55 m<sup>2</sup> - Hala Sportowa - 480,46 m<sup>2</sup> 4. budynek mieszkalny przy ulicy szkolnej 2 - 64,39 m<sup>2</sup> 5. Blok 68 przy ulicy Mazurskiej 15/9 - 46,05 m<sup>2</sup> 6. Blok 73 przy ulicy Szkolnej 2/4/8 - 64,39 m<sup>2</sup> 7. budynek strażnicy OSP w Kozłowie - 129,70 m<sup>2</sup> II. Budynki, których właścicielem nie jest Gmina Kozłowo - powierzchnia całkowita 8708,76 m<sup>2</sup> 1. blok przy ulicy Warmińskiej 2 - 780,70 m<sup>2</sup> 2. blok przy ulicy Warmińskiej 4 - 780,68 m<sup>2</sup> 3. blok przy ulicy Warmińskiej 6 - 780,68 m<sup>2</sup> 4. blok przy ulicy Mazurskiej 11 - 809,51 m<sup>2</sup> 5. blok przy ulicy Mazurskiej 9 - 779,73 m<sup>2</sup> 6. blok przy ulicy Mazurskiej 7 - 779,31 m<sup>2</sup> 7. blok przy ulicy Mazurska 5 - 780,70

m2 8. blok przy ulicy Mazurskiej 13 - 804,00 m2 9. blok przy ulicy Mazurskiej 15 - 768,06 m2 10. blok przy ulicy Mazurskiej 17 - 804,00 m2 11. blok przy ulicy Szkolnej 4 - 777,00 m2 12. budynek socjalny przy ulicy Szkolnej 2 - 64,39 m2 Załącznik Nr 2  
WYKAZ BUDYNKÓW Do których Wykonawca zobowiązuje się dostarczać ciepło: I. Stanowiących własność Gminy Kozłowo powierzchnia całkowita 6347,83 m2: 1. budynek położony przy ulicy Mazurskiej 3 siedziba Urzędu Gminy w Kozłowie - 800,05 m2 apteka (najemca) - 65,35 m2 2. budynek położony przy ulicy Nidzickiej 31 - siedziba Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Kozłowie - 1187,35 m2 - siedziba Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kozłowie - 191,70 m2 - siedziba Gminnej Biblioteki Publicznej w Kozłowie - 112,00 m2 - siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Kozłowie - 106,99 m2 - sala do ćwiczeń Taekwondo - 76,95 m2 - Gabinet Stomatologiczny (najemca) - 43,14 m2 - Gabinet Rehabilitacyjny (najemca) - 84,18 m2 - BSC Spółka (najemca) - 106,99 m2 - 2 lokale mieszkalne - 135,00 m2 3. budynek położony przy ulicy Szkolnej 6 - Zespół Szkół w Kozłowie - 2843,55 m2 - Hala Sportowa - 480,46 m2.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 09.30.00.00-2.

### SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31.07.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Zakład Usług Ciepłowniczych Eko-Kozłowo Sp. z o.o., ul. Mazurska 3, 13-124 Kozłowo, kraj/woj. warmińsko-mazurskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 4545320,33 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 5590744,01

**Oferta z najniższą ceną:** 5590744,01 / **Oferta z najwyższą ceną:** 5590744,01

Waluta: PLN.

## **ZAŁĄCZNIK I**

### **Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W związku z tym, że Wykonawca jest dzierżawcą całego systemu ciepłowniczego od źródła do odbiorcy zasadne było zastosowanie trybu z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.