

Uchwała Nr VII/39/2015
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 25 marca 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo oddanej w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. , poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust.2 pkt 5 w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(Dz. U z 2014r. , poz. 518 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie, uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości będącej własnością Gminy Kozłowo oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 8/21 położona w miejscowości Kozłowo, obręb geodezyjny Kozłowo, o pow. 0,0802 ha, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie XIV Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nidzicy prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1N/00007814/0, na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Eidtner

Uzasadnienie

do Uchwały Nr VII/39/2015
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 25 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo oddanej w użytkowanie wieczyste.

Dotychczasowy użytkownik wieczysty Pan Tadeusz Marciniak wystąpił z wnioskiem o wykup na własność będącej w użytkowaniu wieczystym dz. nr 8/21 położonej w obrębie Kozłowo.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż odbędzie się bezprzetargowo na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 w/w ustawy i na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży (art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alicja Eidtner
Alicja Eidtner