

UCHWAŁA Nr IX/50/2015
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 29 kwietnia 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz
ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku Oddział w Olsztynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. Nr 142, poz. 594 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) w związku z art. art. 305¹ Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2014r., poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Kozłowo uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, położonych w miejscowości Ważyny oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki 139, 61 i 75, gm. Kozłowo, rzecz ENERGA – OPERATOR S.A w Gdańsku Oddział w Olsztynie, służebnością przesyłu.
2. Obciążenie nieruchomości następuje odpłatnie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Eidtner

UZASADNIENIE

Państwo Agnieszka i Rafał Chylińscy są dzierżawcami nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 97/5 o pow. 1,4800 ha, położonej w miejscowości Sarnowo, obręb geodezyjny Sarnowo.

Od 3 listopada 2008r. użytkują ją bez przerwy oraz wywiązują się w całości z warunków umowy.

Wnioskiem z dnia 14 kwietnia 2015r. Państwo Agnieszka i Rafał Chylińscy zwrócili się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na dalszy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Alicja Białner