

UCHWAŁA Nr IX/51/2015
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 29 kwietnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie wsi Sarnowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. , poz. 594 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie, uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami Państwem Agnieszką i Rafałem Chylińskimi, umowy dzierżawy nieruchomości gminnej położonej w miejscowości Sarnowo, oznaczonej numerem ewidencyjnym 97/5 o pow. 1,4800 ha, obręb geodezyjny Sarnowo.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alceja Eidtner

UZASADNIENIE

Państwo Agnieszka i Rafał Chylińscy są dzierżawcami nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 97/5 o pow. 1,4800 ha, położonej w miejscowości Sarnowo, obręb geodezyjny Sarnowo.

Od 3 listopada 2008r. użytkują ją bez przerwy oraz wywiązują się w całości z warunków umowy.

Wnioskiem z dnia 14 kwietnia 2015r. Państwo Agnieszka i Rafał Chylińscy zwrócili się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na dalszy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alicja Eidtner
Alicja Eidtner