

**ZARZĄDZENIE Nr 40/2015  
WÓJTA GMINY KOZŁOWO  
z dnia 28 maja 2015 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 518 z 2013r. ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr VII/37/2015 z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu ograniczonego, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kozłowo

- Nr VII/38/2015 z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu ograniczonego, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kozłowo

**Wójt Gminy Kozłowo z a r z a d z a , co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Monice Kowalik.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
mgr inż. Jacek Jankowski

**Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 28.05.2015 r. do 18.06.2015r.**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 40/2015  
Wójta Gminy Kozłowo z dnia 28.05.2015r.

Lp	nieruchomość z oznaczeniem KW	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości	opis nieruchomości	forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	uwagi
1.	2 m. Kozłowo obręb 9 KW OLIN/00009315/6	3 Dz. nr 247/17	4 0,1381 ha	5 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami.	6 Sprzedaż	7 14 400,00	8 Przetarg ustny ograniczony za względu na niekorzystne ukształtowanie terenu oraz znajdujące się na działce media dla właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr. dz. 247/16, 247/18, 247/7, 247/15 i 247/13. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. podziałem nieruchomości, wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

<p>2.</p> <p>m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00009317/0</p>	<p>Dz. nr 166/14</p>	<p>0,0269 ha</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązuje aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami.</p>	<p>Sprzedaż</p>	<p>2 658,00</p>	<p>Przetarg ustny ograniczony za względu na małą powierzchnię działki dla właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr. dz. 166/11, 166/13, 171. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. podziałem nieruchomości, wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.</p>
--	----------------------	------------------	---	-----------------	-----------------	---

Pierwszeństwo w nabyciu w/w/ nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami( tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 518) i złoży stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia.

Kozłowo, 28.05.2015r.

Sporządziła: Monika Kowalik

**WÓJT**  
mgr inż. Jacek Jankowski

