

**ZARZĄDZENIE NR 22/2015**  
**WÓJTA GMINY KOZŁOWO**  
z dnia 31 marca 2015r.

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Gminy Kozłowo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013. 594 ze zm.), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. 2013. 885 ze zm.)

**Wójt Gminy Kozłowo postanawia co następuje:**

§1

Przyjąć informację o stanie mienia Gminy Kozłowo za okres od 1 stycznia 2014r. do dnia 31 grudnia 2014r. stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Przedstawić informację, o której mowa w §1, Radzie Gminy w Kozłowie oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Monice Kowalik.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*mgr inż. Jacek Jankowski*

Wójt Gminy Kozłowo

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY KOZŁOWO**

(opracowano: marzec 2015)

Informacja dotyczy stanu mienia komunalnego za rok 2014 według stanu na dzień 31 grudnia 2014r. Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Kozłowo wynosi 612 ha, w tym 4 ha będących w użytkowaniu wieczystym. Mienie Gminy Kozłowo zawiera wykaz środków trwałych również jednostek podległych, w tym jednostek budżetowych, instytucji kultury i oświaty.

*Rozdział 1. Gospodarka gruntami – 2014r. (stan na 31 grudnia 2014r.)*

<b>Gmina Kozłowo zajmuje powierzchnię</b>	<b>610 ha</b>
<b>Użytki rolne</b>	<b>153 ha</b>
grunty orne	75 ha
łąki trwałe	17 ha
pastwiska trwałe	27 ha
grunty rolne zabudowane	32 ha
grunty pod rowami	2 ha
<b>Grunty leśni oraz zadrzew. i zakrzew.</b>	<b>20 ha</b>
lasy	4 ha
grunty zadrzew. i zakrzew.	16 ha
<b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>	<b>424 ha</b>
tereny mieszkaniowe	2 ha
tereny przemysłowe	1 ha
inne tereny zabudowane	5 ha
zurbanizowane tereny niezabudowane	6 ha
tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	23 ha
drogi	374 ha
użytki kopalne	13 ha
<b>Grunty po wodami</b>	<b>1 ha</b>
grunty pod wodami powierzchniowo – stojącymi	1 ha
<b>Nie użytki</b>	<b>12 ha</b>

**Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne w Gminie Kozłowo przedstawia tabela:**

L.p.	Wyszczególnienie	Ogółem ha	Rolne ha	Lasy ha	Pozostałe ha
1.	Grunty z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie	606	152	20	434
2.	Grunty przekazane w użytkowanie	4	1	0	3
	<b>Ogółem</b>	<b>610</b>	<b>153</b>	<b>20</b>	<b>437</b>

*Rozdział 2. Finanse gminy*

łącna wartość gruntów będących własnością Gminy Kozłowo wynosi **8 405 924,91 zł**:

w tym:

- grunty orne	1 064 648,33 zł
- łąki trwałe	104 160,00 zł
- pastwiska trwałe	157 650,43 zł
- grunty rolne zabudowane	206 873,57 zł
- grunty po rowami	500,00 zł
- lasy	106 860,00 zł
- grunty zadrzew. i zakrzew.	7 474,00 zł
- tereny zabudowane	1 367 098,43 zł

w tym: tereny mieszkaniowe

tereny przemysłowe

inne tereny zabudowane

- tereny niezabudowane	642 561,02 zł
- tereny rekreac. – wypocz.	1 884 551,12 zł
- użytki kopalne	83 510,00 zł
- drogi	2 672 248,01 zł
- grunty pod wodami powierchn. stojącymi	44 450,00 zł
- nieużytki	38 040,00 zł
- tereny różne	25 000,00 zł

W roku 2014 dokonano sprzedaży, zamiany następujących działek:

1. dz. nr 233 o pow. 1,12 ha obręb Kozłowo, przeniesienia prawa własności na podstawie aktu notarialnego Nr 5734/2014 z dnia 2.09.2014r.
2. dz. nr 6/2 o pow. 0,7500 ha obręb Turowo nabyta na rzecz Gminy Kozłowo na podstawie umowy zamiany, na następujące nieruchomości dz. nr 62 i 64 o łącznej pow. 0,7500 ha obr. Turówko. Zamiana dokonana na podstawie aktu notarialnego Nr 4547/2014 z dnia 04.07.2014r.

Wielkość środków trwałych w poszczególnych grupach rodzajowych wg stanu na dzień 31 grudnia 2014r. przedstawia poniższe zestawienie:

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto
1.	Budynki i lokale mieszkalne	542 531,95	44 454,74	498 077,21
2.	Budynki administracyjne, gospodarcze i inne	14 364 660,30	1 789 127,20	12 575 533,10
3.	Budynki szkolne i sale gimnastyczne	12 269 724,33	1 470 221,20	10 799 503,13
4.	Budynki OSP	275 419,00	19 872,86	255 546,14
5.	Budynki świetlic	1 194 981,34	403 847,85	791 133,49
6.	Szamba i studnie	43 042,10	42 933,80	108,30
7.	Ogrodzenia	26 175,10	24 861,91	1 313,29
8.	Wyposażenie, urządzenia	631 057,94	553 074,53	77 983,41
9.	Środki transportu	688 560,61	295 023,27	393 537,34
	<b>RAZEM</b>	<b>30 034 990,77</b>	<b>4 643 417,36</b>	<b>25 392 755,41</b>

**Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w roku 2014 w odniesieniu do roku 2013**  
**ad Rozdział 1. Gospodarka gruntami**  
**Wielkość i struktura własności gruntów**

**Użytki rolne**

**bez zmian 153 ha**

grunty orne  
 łąki trwałe  
 pastwiska trwałe  
 grunty rolne zabudowane  
 grunty pod rowami

**Grunty leśne oraz zadrzew. i zakrzew.**

**bez zmian 20 ha**

lasy  
 grunty zadrzew. i zakrzew.

**Grunty zabudowane i zurbanizowane**

**zmniejszenie z 426 ha na 424 ha**

tereny mieszkaniowe  
 tereny przemysłowe  
 inne tereny zabudowane  
 zurbanizowane tereny niezabudowane  
 tereny rekreacyjno – wypoczynkowe  
 drogi  
 użytki kopalne

**Grunty po wodami**

**bez zmian 1 ha**

grunty pod wodami powierzchniowo – stojącymi

**Nieużytki**

**bez zmian 12 ha**

**WÓJT**  
 mgr inż. Jacek Jankowski