

**ZARZĄDZENIE Nr 31/2016
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 14 kwietnia 2016 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały:

- Nr XIX/133/2016 z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Turówko

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a , co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Monice Kowalik.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski

Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 14 kwietnia 2016 r. do 5 maja 2016r.

| Lp | nieruchomość z oznaczeniem KW | oznaczenie geodezyjne nieruchomości | pow. nieruchomości | opis nieruchomości | forma oddania nieruchomości | Cena w zł. | uwagi |
|----|--|-------------------------------------|---|---|-----------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | m. Turówko obręb 20 KW 011N/00010249/2 | Dz. nr 1/5 | 0,2894 udział w całości 2564/1000 0 | Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I. | Sprzedaż | Wartość 58 455,00 Wartość dokonanych nakładów 43 518,00 | Sprzedaż na rzecz najemcy. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego. |

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z póź. Zm) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia.

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski