

UCHWAŁA Nr XIX/133/2016
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 30 marca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Turówko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 9/1, położonego w miejscowości Turówko na działce oznaczonej nr 1/5 na rzecz najemcy tego lokalu, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy prowadzi KW OL1N/00010249/2, stanowiącą współwłasność gdzie Gmina Kozłowo posiada udział wynoszący 2564/10000.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XIII/72/2015 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 30 września 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Turówko.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Eidtner

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Gminy
w Kozłowie Nr XIX/133/2016
z dnia 30 marca 2016 roku

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.) w przypadku zbywania nieruchomości, pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został zawarty na czas nieoznaczony.

Pani Oksana Shevchuk zwróciła się z prośbą o sprzedaż lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 9/1 położonego w miejscowości Turówko. Ma ona umowę najmu zawartą w dniu 2.11.2010 r. na czas nieoznaczony. Nie posiada żadnych zadłużeń wobec Gminy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alicja Eidtner
Alicja Eidtner