

UCHWAŁA Nr XIX/134/2016
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 30 marca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie wsi Kownatki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zmianami) Rada Gminy w Kozłowie, uchwala co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na okres do 3 lat dla dotychczasowych dzierżawców Państwa Zofii i Józefa Goszczyckich na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 46/1 o pow. 0,22 ha położoną w obrębie geodezyjnym Kownatki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alceja Eidtner

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XIX/134/2016
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 30 marca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej
położonej w obrębie wsi Kownatki

Państwo Zofia i Józef Goszczyccy są dzierżawcami części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 46/1 o pow. 0,0150 ha, położonej w miejscowości Kownatki, obręb geodezyjny Kownatki.

Od 13 września 2013r. użytkują ją bez przerwy oraz wywiązują się w całości z warunków umowy.

Wnioskiem z dnia 23.02.2016r. Państwo Zofia i Józef Goszczyccy zwrócili się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na dalszy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADA GMINY
Alicja Eidtner
Alicja Eidtner