

UCHWAŁA Nr XIX/135/2016
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 30 marca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie wsi Ważyny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zmianami) Rada Gminy w Kozłowie, uchwała co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy Pani Urszuli Kwestarz na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 85/5 o pow. 1,5300 ha położoną w obrębie geodezyjnym Ważyny.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Alicja Eidther

**RADA GMINY
w Kozłowie**

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XIX/135/2016
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 30 marca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej
położonej w obrębie wsi Ważyny

Pani Kwestarz Urszula jest . dzierżawcą nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 85/5 o pow. 1,53 ha, położonej w miejscowości Ważyny, obręb geodezyjny Ważyny.

Od 31 maja 2013r. użytkuje ją bez przerwy oraz wywiązuje się w całości z warunków umowy.

Wnioskiem z dnia 18.03.2016r. Pani Kwestarz Urszula zwróciła się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na dalszy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alicja Eidtner
Alicja Eidtner