

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2015 r. poz. 1515 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały:

- Nr XVIII/123/2016 z dnia 17 lutego 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości położonych w obrębach Kownatki i Szymany
- Nr XV/99/2015 z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a , co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczonej nr dz. 166/13 obręb Kozłowo oraz oddania w użytkowanie wieczyste działek nr 14 i 15 obręb Szymany, objęte wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Monice Kowalik.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski

Urząd Gminy Kozłowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz oddanie w użytkowanie wieczyste
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 12 maja 2016 r. do 2 czerwca 2016r.

Lp	nieruchomość z oznaczeniem KW	oznaczenie geodezyjne nieruchomości	pow. nieruchomości	opis nieruchomości	forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	Wysokość stawek procentowych opłat i terminy ich wnoszenia Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. Szymany obręb 22 KW OL1N/00009271/5	Dz. nr 14	0,2100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.	Użytkowanie wieczyste	12 680,00,00	Z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste : - I opłata wynosi 25% ceny uzyskanej w przetargu, płatna przed zawarciem aktu notarialnego - opłaty roczne 3% płatne do 31 marca każdego roku
2.	m. Szymany obręb 22 KW OL1N/00009270/8	Dz. nr 15	0,1600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji	Użytkowanie wieczyste	9 661,00	Z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste : - I opłata wynosi 25% ceny uzyskanej w przetargu, płatna przed zawarciem aktu notarialnego - opłaty roczne 3% płatne do 31 marca każdego roku

3.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00009317/0	Dz. nr 166/13	0,4887 ha	mieszkaniowej z usługami – ETAP II. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązkującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.	Sprzedaż	78 040,00	Przetarg ustny nieograniczony. Nabywca nieruchomości jest do zobowiązany kosztów opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości, podziału geodezyjnego oraz sporządzenie operatu szacunkowego.
----	---	---------------	-----------	--	----------	-----------	---

Pierwszeństwo w nabyciu w/w/ nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu.

WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKI
Urząd Miejski w Jankowicach