

**UCHWAŁA Nr XXV/173/2016**  
**Rady Gminy w Kozłowie**  
**z dnia 21 września 2016 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016r. poz. 446 ) oraz art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,7300 ha położonej w miejscowości Browina, gmina Kozłowo, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 65, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy prowadzi księgę wieczystą KW OL1N/00019988/7
2. Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz Stowarzyszenia „KEKS” Kozłowska Ekologiczna Kuźnia Smaku.

**§ 2**

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% ceny przy sprzedaży nieruchomości opisanej w §1.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Gminy*

  
*Alicja Eidtner*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXV/173/2016**  
**Rady Gminy w Kozłowie**  
**z dnia 21 września 2016 r.**

Stowarzyszenie KEKS Kozłowska Ekologiczna Kuźnia Smaku wystąpiło z wnioskiem do Wójta Gminy Kozłowo o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 65 położonej w obrębie geodezyjnym Browina. Nieruchomość nr 65 jest gruntem ornym o powierzchni gruntu 0,7300 ha.

Przepis art. 37 ust. 2 pkt 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774 ze zm.) stanowi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje między innymi na rzecz osób prawnych, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo- rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Stowarzyszenie KEKS Kozłowska Ekologiczna Kuźnia Smaku posiada status organizacji pożytku publicznego, której głównym celem jest upowszechnianie wiedzy i działalności o tematyce ekologicznej i turystycznej, jak również prowadzi nieodpłatną działalność pożytku publicznego między innymi działalność charytatywną, działalność na rzecz organizacji pozarządowych, działalność na rzecz społeczności lokalnej, nauki, kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, wypoczynek dzieci i młodzieży, podtrzymywania i upowszechniania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej, turystyki i krajoznawstwa itp.

W dniu 21.03.2016r. Stowarzyszenie KEKS przystąpiło do Krajowej Sieci Wiosek Tematycznych i jest jedną z 49 wsi w Polsce należących do tej sieci oraz jedyną wioską tematyczną w naszej Gminie.

Biorąc powyższe pod uwagę, jak również dynamiczny rozwój wiosek tematycznych oraz promocje Gminy podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu uważa się za uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
*Alicja Eidner*  
Alicja Eidner