

**w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości na rzecz Zakładu Usług Komunalnych i Ciepłowniczych „Eko – Kozłowo” Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 3 pkt 11 Ustawy Prawo budowlane ( Dz. U. Z 2016r. poz. 290 ze zm.) , Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na udostępnienie w formie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na okres do końca 2021r. na rzecz Zakładu Usług Komunalnych i Ciepłowniczych „Eko – Kozłowo” Sp. z o.o. nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach:

252/50 obręb Kozłowo uregulowanej w księdze wieczystej KW OL1N/00014569/9

252/51 obręb Kozłowo uregulowanej w księdze wieczystej KW OL1N/00014569/9

252/72 obręb Kozłowo uregulowanej w księdze wieczystej KW OL1N/00016858/6

przewidzianym stosunkiem zobowiązaniowym przewidującym uprawnienia do wykonywania robót budowlanych, w celu umieszczenia w przedmiotowych działkach sieci kanalizacji sanitarnych i przyłączy ciepłowniczych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
*Alicja Eidtner*

**UZASADNIENIE**

Przepis art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z planowanym wybudowaniem ciepłowni na biomasę o mocy 1,3mW w miejscowości Kozłowo przez Zakładu Usług Komunalnych i Ciepłowniczych „Eko – Kozłowo” Sp. z o.o. niezbędne jest, w celu zapewnienia prawidłowości nowo wybudowanego budynku, doprowadzenie przyłączy i sieci pozwalających na prawidłowe funkcjonowanie obiektu. Przewidziane do wykonania prace obejmować będą działki o numerach ewidencyjnych gruntu nr 252/50, 252/51, 252/72 obręb Kozłowo.

W związku z powyższym nieodzowne jest wykonanie stosownych robót budowlanych, które zapewnią realizację całości projektu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
*Alicja Eidtner*  
Alicja Eidtner