

**ZARZĄDZENIE Nr 94/2016
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia30.12.2016.....**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz wykonaniu

- uchwały Nr XIX/136/2016 z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Kozłowo;
- uchwały Nr XIX/137/2016 z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Kozłowo;
- uchwały Nr XXVIII/197/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego;
- uchwały Nr XXVIII/198/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Jacek Janowski

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo, przeznaczanej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Pow. nierucho- mości	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	uwagi
1.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00022466/6	Dz. nr 770/5 Lokal nr 6/1	0,5235 ha udział w całości 8413/10000	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.	Sprzedaż	Wartość 157 549,00 zł Wartość dokonanych nakładów 51 671,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.
2.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00022466/6	Dz. nr 770/5 Lokal nr 6/4	0,5235 ha udział w całości 8413/10000	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I	Sprzedaż	Wartość 119 451,00 zł Wartość dokonanych nakładów 21 489,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 05.01.2017r. do dnia 26.01.2017r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 16.02.2017r. w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój nr 24.

WÓJT
mgr inż. Jacek Jankowski