

**Uchwała Nr XXXIII/235/2017
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 04 maja 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Kozłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie, uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy Pana Łukasza Łazowskiego:

- na nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntu 5/9 obręb Kozłowo o pow. 12,5516 ha, KW OL1N/00017418/7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Alicja Eidtner

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/235/2017
Rady Gminy w Kozłowie
z dnia 04 maja 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Kozłowo

Pan Łukasz Łazowski jest dzierżawcą nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszej uchwały.

Od 15 kwietnia 2008r. użytkuje dzierżawiony grunt bez przerwy oraz wywiązuje się w całości z warunków umowy.

Pan Łukasz Łazowski zwrócił się z wnioskiem do tut. Urzędu o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu na okres następnych 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Alicja Eidtner
Alicja Eidtner