

**ZARZĄDZENIE Nr 26/2017
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 24.05.2017r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu

- uchwały Nr XXX/221/2017 z dnia 10.02.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XXX/222/2017 z dnia 10.02.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XXX/223/2017 z dnia 10.02.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XXVIII/196/2016 z dnia 30.11.2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XIV/86/2015 z dnia 10.11.2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XIX/132/2016 z dnia 30.03.2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo.

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
Ewa Krzyżowska
Osoba wyznaczona na podstawie
art. 28h ustawy o samorządzie gminnym.

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Obręb i oznaczenie KW	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
1.	m. Wierzbowo obręb 26 KW OLIN/00009349/3	67	0,1900 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.	Sprzedaż	10 500,00	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
2.	m. Kozłowo obręb 9 KW OLIN/00013746/7	240/23	0,0042 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.	Sprzedaż	730,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
3.	m. Kozłowo obręb 9 KW OLIN/00009330/7	8/50	0,0746 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje	Sprzedaż	13 000,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z

4.	m. Kozłowo obręb 9 KW OLIN/00009321/1	945	0,0920 ha	<p>się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.</p> <p>Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.</p>	Sprzedaż	16 000,00 zł	przygotowaniem nieruchomości do zbycia. Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
5.	m. Kozłowo obręb 9 KW OLIN/00015135/5 KW OLIN/00009314/9	711 315/9	0,1524 ha 0,2100 ha	<p>Działki przeznaczone do sprzedaży stanowią drogi, które nie są używane zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów.</p> <p>Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze rolniczej przestrzni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zaleceń.</p>	Sprzedaż	5 115,00 zł 14 600,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
6.	m. Szkotowo obręb 20 KW OLIN/00009285/6	146/5	0,0446 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzni produkcyjnej,</p>	Sprzedaż	10 614,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.

				<p>prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień.</p>		
--	--	--	--	--	--	--

Wykaz zostaje zamieszczony na okres **od dnia 01.06.2017r. do dnia 22.06.2017r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie **do dnia 13.07.2017r.** w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój 24.



WÓJT

Ewa Krzyżawska

 Osoba wyznaczona, podstawiła

 art. 281 ustawy o samorządzie gminnym.