

**Uchwała Nr XXXIX/314/2017  
Rady Gminy w Kozłowie  
z dnia 22 sierpnia 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.)

- Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej o powierzchni 0,4558 ha położonej w miejscowości Szkudaj, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 24/1, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy prowadzi księgę wieczystą KW OL1N/00009295/9.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Gminy  
  
Alicja Eidtner

**UZASADNIENIE**

do uchwały Nr XXXIX/314/2017  
Rady Gminy w Kozłowie  
z dnia 22 sierpnia 2017 r.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej o powierzchni 0,4558 ha położonej w miejscowości Szkudaj, gmina Kozłowo.

Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
  
Alicja Eidtner