

**ZARZĄDZENIE Nr 3/2017
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 21.11.2017 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 t.j.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz wykonaniu

- uchwały Nr XLII/323/2017 z dnia 28.09.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XXXIX/317/2017 z dnia 22.08.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XLII/325/2017 z dnia 28.09.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XXXIX/316/2017 z dnia 22.08.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XLIII/338/2017 z dnia 10.10.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działek stanowiących mienie Gminy Kozłowo, na rzecz właścicieli sąsiednich nieruchomości;
- uchwały Nr XLVI/378/2014 z dnia 11.09.2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo.

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Ewa Krzyżewska
osoba wyznaczona na podstawie
art. 28f ustawy o samorządzie gminnym

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Obręb i oznaczenie KW	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
1.	m. Kamionki obręb 7 KW OL1N/00019056/5	3353/2	0,1328 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomość zabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość stanowi obszary wskazane do zalesienia	Sprzedaż	24 200,00	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
2.	m. Kamionki obręb 7 KW OL1N/00009261/2	27/1	0,2953 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.	Sprzedaż	18 071,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
3.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00009333/8	8/47	0,0747 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.	Sprzedaż	14 954,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.

4.	m. Kozłowo obrub 9 KW OLIN/00013746/7	240/24	0,0042 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomości niezabudowaną będącą własnością Gminy Kozłowo. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.	Sprzedaż	756,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
5.	m. Kozłowo obrub 9 KW OLIN/00009315/6	166/3	0,1876 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.	Sprzedaż	10 614,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 23.11.2017r. do dnia 14.12.2017r.

WÓJT
Ewa Krężewska
 Osoba wyznaczona do podstawie
 art. 281 ustawy o samorządzie gminnym

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. Kozłowo obręb 9 KW OLIN/00015135/5 KW OLIN/00009314/9	711 315/9	0,1524 ha 0,2100 ha	Działki przeznaczone do sprzedaży stanowią drogi, które nie są używane zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze rolniczej przetrzeźni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień.	Sprzedaż	5 115,00 zł 14 600,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres **od dnia 23.11.2017r. do dnia 14.12.2017r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie **do dnia 04.01.2018r.** w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój nr 24.

WÓJT

Ewa Krzyżewska

Osoba wyznaczona na podstawie
art. 281 ust. 1 w samorządzie gminnym