

**ZARZĄDZENIE NR 18/2018  
WÓJTA GMINY KOZŁOWO  
z dnia 28 marca 2018r.**

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Gminy Kozłowo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 2077 t.j.)

**Wójt Gminy Kozłowo postanawia co następuje:**

**§1**

Przyjąć informację o stanie mienia Gminy Kozłowo za okres od 1 stycznia 2017r. do dnia 31 grudnia 2017r. stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Przedstawić informację, o której mowa w §1, Radzie Gminy w Kozłowie oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy Kozłowo.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Marek Wolszczak**

Wójt Gminy Kozłowo

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY KOZŁOWO**

(opracowano: marzec 2018)

Informacja dotyczy stanu mienia komunalnego za rok 2017 według stanu na dzień 31 grudzień 2017r. Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Kozłowo wynosi 603 ha, w tym 3 ha będących w użytkowaniu wieczystym. Mienie Gminy Kozłowo zawiera wykaz środków trwałych również jednostek podległych, w tym jednostek budżetowych, instytucji kultury i oświaty.

*Rozdział 1. Gospodarka gruntami – 2017r. (stan na 31 grudnia 2017r.)*

<b>Gmina Kozłowo zajmuje powierzchnię</b>	<b>603 ha</b>
<b>Użytki rolne</b>	<b>148 ha</b>
grunty orne	75 ha
łąki trwałe	17 ha
pastwiska trwałe	27 ha
grunty rolne zabudowane	27 ha
grunty pod rowami	2 ha
<b>Grunty leśni oraz zadrzew. i zakrzew.</b>	<b>20 ha</b>
lasy	4 ha
grunty zadrzew. i zakrzew.	16 ha
<b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>	<b>420 ha</b>
tereny mieszkaniowe	2 ha
tereny przemysłowe	1 ha
inne tereny zabudowane	6 ha
zurbanizowane tereny niezabudowane	5 ha
tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	22 ha
drogi	372 ha
użytki kopalne	12 ha
<b>Grunty po wodami</b>	<b>1 ha</b>
grunty pod wodami powierzchniowo – stojącymi	1 ha
<b>Nieuzytki</b>	<b>11 ha</b>

Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne w Gminie Kozłowo przedstawia tabela:

L.p.	Wyszczególnienie	Ogółem ha	Rolne ha	Lasy ha	Pozostałe ha
1.	Grunty z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie	600	148	20	432
2.	Grunty przekazane w użytkowanie	3	0	0	3
	<b>Ogółem</b>	<b>603</b>	<b>148</b>	<b>20</b>	<b>435</b>

#### Rozdział 2. Finanse gminy

łączna wartość gruntów będących własnością Gminy Kozłowo wynosi **8 261 627,48 zł**:

w tym:

- grunty orne	972 560,92 zł
- łąki trwałe	104 160,00 zł
- pastwiska trwałe	159 295,43 zł
- grunty rolne zabudowane	218 928,57 zł
- grunty po rowami	500,00 zł
- lasy	106 860,00 zł
- grunty zadrzew. i zakrzew.	7 388,15 zł
- tereny zabudowane	1 428 205,43 zł

w tym: tereny mieszkaniowe

tereny przemysłowe

inne tereny zabudowane

- tereny niezabudowane	520 965,26 zł
- tereny rekreac. – wypocz.	1 884 551,12 zł
- użytki kopalne	101 123,20 zł
- drogi	2 650 119,40 zł
- grunty pod wodami powierzchni. stojącymi	43 930,00 zł
- nieużytki	38 040,00 zł
- tereny różne	25 000,00 zł

W roku 2017 dokonano sprzedaży następujących działek:

1. działka nr 247/17 obręb Szkotowo gmina Kozłowo o pow. 0,1381 ha,
2. działka nr 788, 789, 791, 793, 798 obręb Kozłowo gmina Kozłowo o łącznej pow. 2,46ha,
3. działka nr 945 obręb Kozłowo gmina Kozłowo o pow. 0,0925 ha,
4. działki nr 240/23 obręb Kozłowo gmina Kozłowo o powierzchni 0,0042ha
5. działka nr 67 obręb Wierzbowo gmina Kozłowo o pow. 0,1900 ha,
6. działka nr 146/5 obręb Szkotowo gmina Kozłowo o pow. 0,0446 ha.

Wielkość środków trwałych w poszczególnych grupach rodzajowych wg stanu na dzień 31 grudnia 2016r. przedstawia poniższe zestawienie:

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto
1.	Budynki i lokale mieszkalne	1 226 335,32	620 652,52	605 682,80
2.	Budynki administracyjne, gospodarcze i inne	8 741 822,04	2 901 745,23	5 840 076,81
3.	Budynki szkolne i sale gimnastyczne	9 065 008,08	2 093 525,59	6 971 482,49
4.	Budynki OSP	341 081,32	76 851,39	264 229,93
5.	Budynki świetlic	403 633,00	0,00	403 633,00
6.	Szamba i studnie	631 252,82	630 692,81	560,01
7.	Ogrodzenia	242 996,11	219 882,21	23 113,9
8.	Wyposażenie, urządzenia	15 513 415,48	7 023 177,20	8 490 238,28
9.	Środki transportu	559 672,85	559 109,74	563,11
	<b>RAZEM</b>	<b>36 725 217,02</b>	<b>14 125 636,69</b>	<b>22 599 580,33</b>

Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w roku 2018 w odniesieniu do roku 2017  
**ad Rozdział 1. Gospodarka gruntami**  
**Wielkość i struktura własności gruntów**

**Użytki rolne**

zmniejszenie z 149ha na 148ha

grunty orne  
 łąki trwałe  
 pastwiska trwałe  
 grunty rolne zabudowane  
 grunty pod rowami

**Grunty leśne oraz zadrzew. i zakrzew.**

bez zmian 20 ha

lasy  
 grunty zadrzew. i zakrzew.

**Grunty zabudowane i zurbanizowane**

zmniejszenie z 422ha na 420ha

tereny mieszkaniowe  
 tereny przemysłowe  
 inne tereny zabudowane  
 zurbanizowane tereny niezabudowane  
 tereny rekreacyjno – wypoczynkowe  
 drogi  
 użytki kopalne

**Grunty po wodami**

bez zmian 1 ha

grunty pod wodami powierzchniowo – stojącymi

**Nieuzytki**

bez zmian 11 ha

**WÓJT**  
*Grzegorz*  
**Mejsek Woliszczak**