

**ZARZĄDZENIE Nr 9/2019
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 11.02.2019**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz wykonaniu

- uchwały Nr XX/145/2016 z dnia 22.04.2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Szkotowo;
- uchwały Nr LIX/438/2018 z dnia 16.11.2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego;
- uchwały Nr LIX/439/2018 z dnia 16.11.2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Szkudaj, gmina Kozłowo i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego;
- uchwały Nr LIX/440/2018 z dnia 16.11.2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Szkudaj, gmina Kozłowo i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz
Marek Wolszczak

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. Szkladaj obręb 21 KW OL.1N/00017004/2	Dz. nr 14/1 Lokal nr 6/3	0,5800 ha udział w całości 547/1000	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.	Sprzedaż	Wartość 35 940,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.
2.	m. Szkladaj obręb 21 KW OL.1N/00017004/2	Dz. nr 14/1 Lokal nr 6/2	0,5800 ha udział w całości 547/1000	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I	Sprzedaż	Wartość 40 438,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

3.	m. Szkotowo obręb 20 KW OLIIN/00016597/8/2	Dz. nr 200/2 Lokal nr 49C/2	0,0260 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I	Sprzedaż	Wartość rynkowa: 47 772,00 zł Wartość nakładów: 26 090,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.
----	--	--------------------------------	-----------	---	----------	---	---

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 14.02.2019r. do dnia 07.03.2019r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 28.03.2019r. w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój nr 23.



WÓJT

Gminy Kozłowo

Marek Wołszczak