

**UCHWAŁA NR XIII/84/2019
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 14 sierpnia 2019 r.

w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w miejscowościach Turówko i Januszkowo w gminie Kozłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LV/414/2018 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 25 czerwca 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w miejscowościach Turówko i Januszkowo w gminie Kozłowo wprowadza się następujące zmiany: po § 1 dodaje się § 2, który otrzymuje następujące brzmienie: „Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru o którym mowa w § 1.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Hołubowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzania planu miejscowego, którą powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

Niniejsza Uchwała podyktowana jest chęcią uregulowania zasad zagospodarowania w terenach objętych opracowaniem planu. Wywołanie uchwały podyktowane jest wnioskami właścicieli gruntów.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.