

**UCHWAŁA NR XIV/103/2019
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 18 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Kozłowo, stanowiącej własność Gminy Kozłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) - Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Kozłowo oznaczonej numerem działki 8/46 o powierzchni 795 m², KW OL1N/00009319/4.

§ 2. Traci moc uchwała Nr V/22/2019 Rady Gminy Kozłowo z dnia 7 lutego 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Kozłowo, stanowiącej własność Gminy Kozłowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Hołubowicz

UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca mienie Gminy, oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 8/46 o powierzchni 795 m², położona w miejscowości Kozłowo, gmina Kozłowo. Zbycie nieruchomości następuje na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem działki w celu jej zagospodarowania.

Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.