

**UCHWAŁA NR XIX/139/2019  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 18 grudnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Ważyny, stanowiącej własność  
Gminy Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm. - Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej będącej drogą położonej w obrębie geodezyjnym Ważyny oznaczonej numerem działki 144 o powierzchni 0,0497 ha, KW OL1N/00009266/7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Gminy

**Alicja Hołubowicz**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana będącej drogą stanowiącą mienie Gminy, oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 144 o powierzchni 0,0497 ha, położona w miejscowości Ważyny, gmina Kozłowo.

Zbycie nieruchomości następuje na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem działki w celu jej zagospodarowania.

Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione