

**UCHWAŁA NR XX/155/2020
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 21 stycznia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w obrębie geodezyjnym Kownatki, gmina Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z późn. zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w miejscowości Kownatki w gminie Kozłowo.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

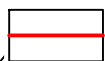
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

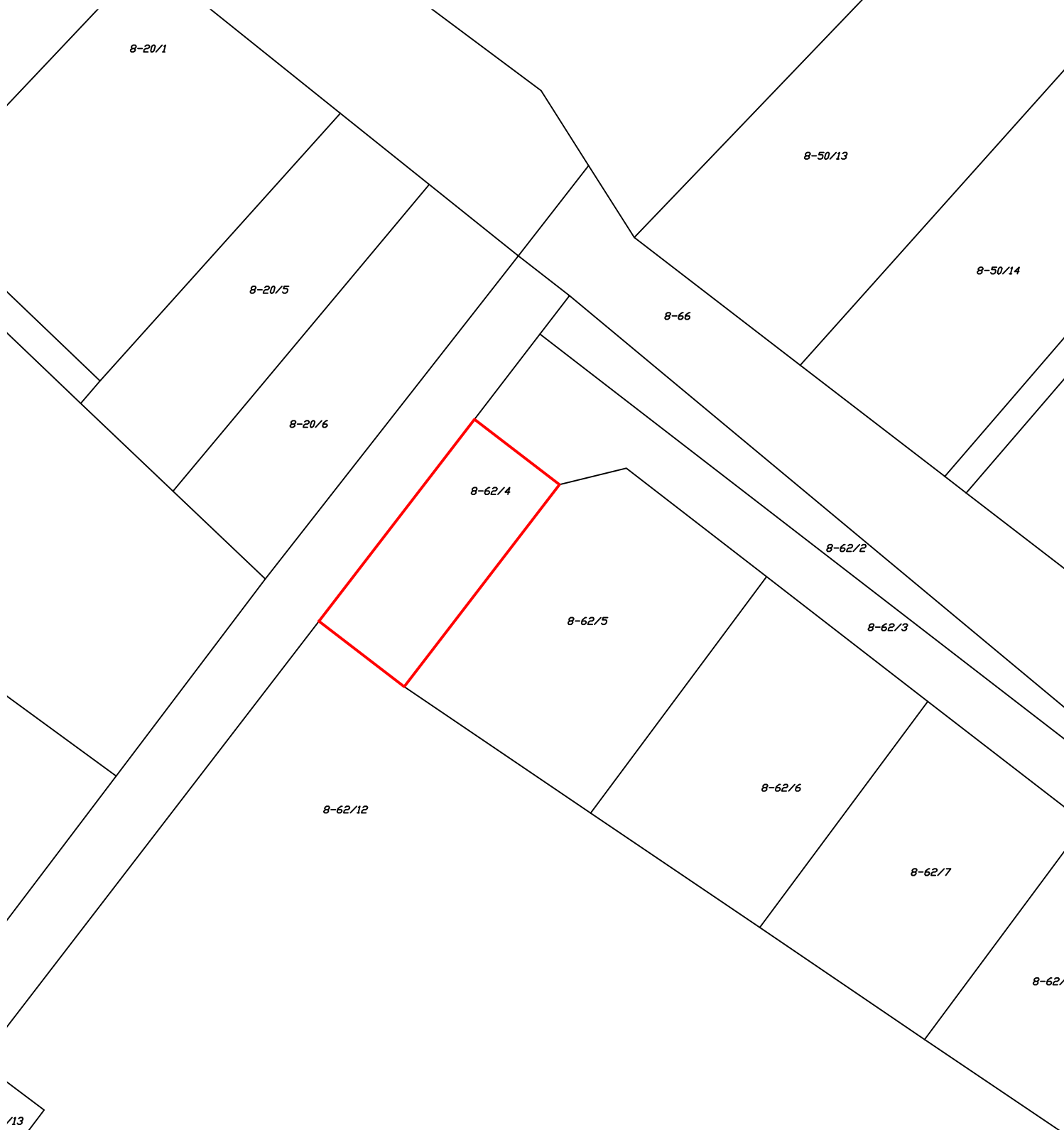
Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Hołubowicz

OZNACZENIA:



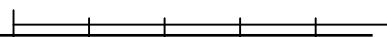
GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO



SKALA 1:1000

0m

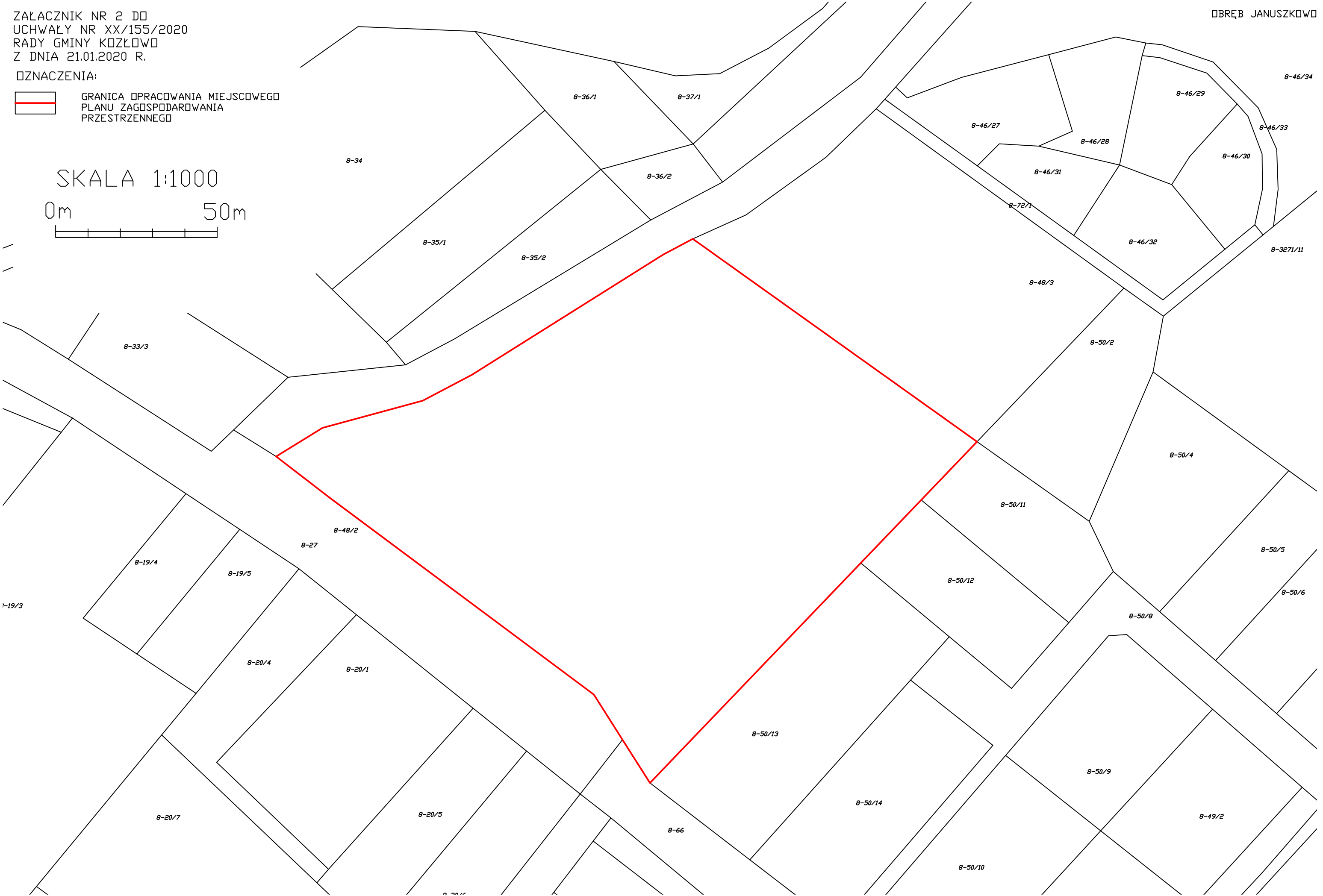
50m



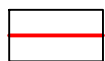
Załącznik nr 2 do
uchwały nr XX/155/2020
Rady Gminy Kozłowo
z dnia 21.01.2020 r.
Oznaczenia:
[red line] granica opracowania miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego

Obsz. Januszkowo

Skala 1:1000



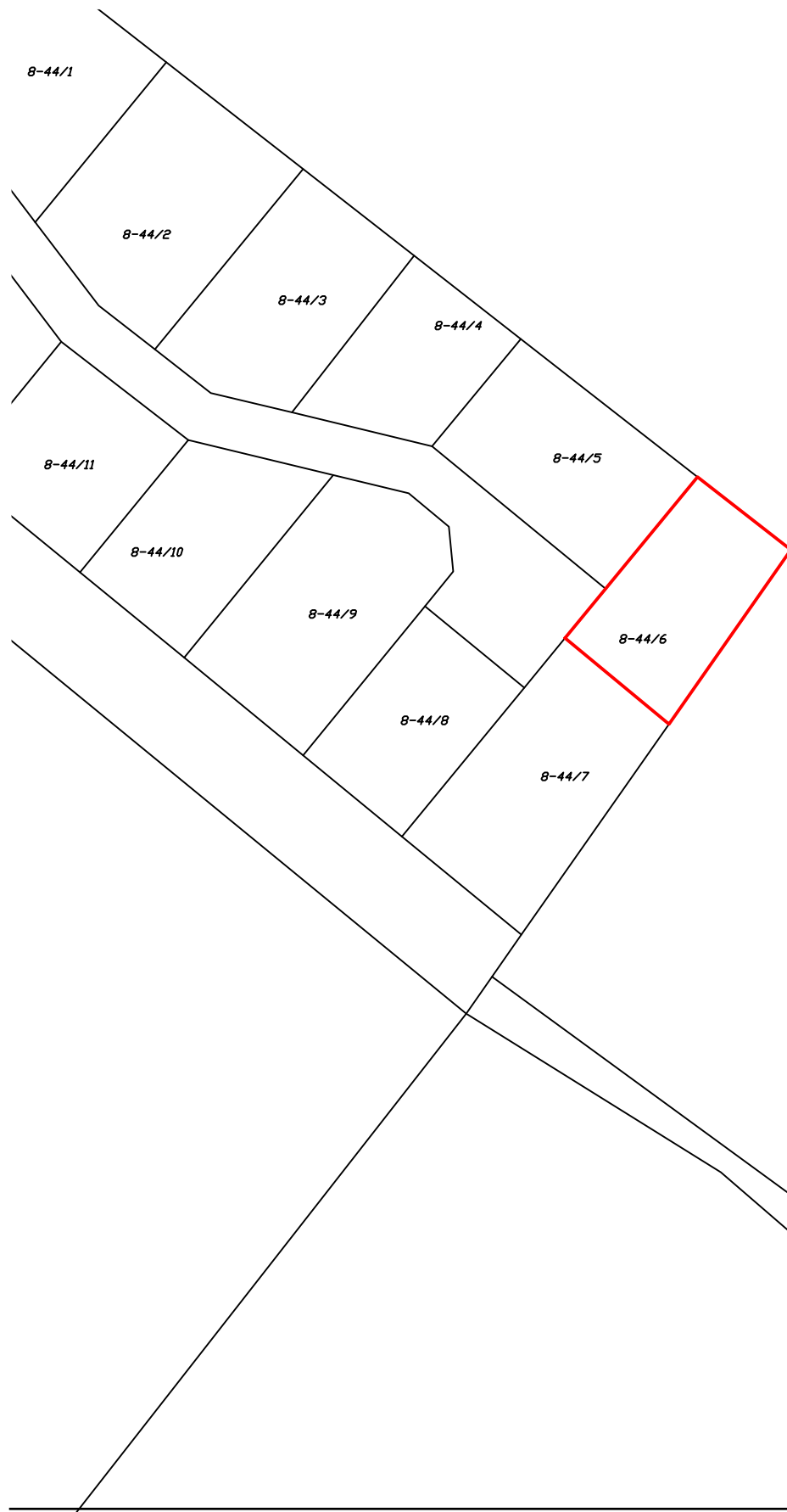
ŹNACZENIA:



GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:1000

0m 50m



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzania planu miejscowego, którą powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

Niniejsza Uchwała podyktowana jest chęcią uregulowania zasad zagospodarowania w terenach objętych opracowaniem planu. Wywołanie uchwały podyktowane jest wnioskami właścicieli gruntów.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla wskazanego obszaru. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.