

**UCHWAŁA NR XXII/166/2020
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 19 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej
w obrębie miejscowości Kozłowo, gmina Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą:

- dla części nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu o numerze ewidencyjnym 247/16 położonej w obrębie Kozłowo, gmina Kozłowo, o pow. 0,0100 ha, sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane oraz zurbanizowane tereny zabudowane, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy prowadzi księgę wieczystą nr KW OL1N/00009315/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

Jan Skwarski

UZASADNIENIE

Wnioskodawca jest dzierżawcą nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszej uchwały. Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem do tut. Urzędu o przedłużenie dzierżawy na przedmiotowe grunty na okres następnych 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Kozłowo może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Jan Skwarski