

Or.0003.4.2020

**Radna Rady Gminy w Kozłowie**  
**Pani Marzena Sobczak**

W odpowiedzi na Pani Interpelację nr 1 z dnia 02.03.2020 r. Gmina Kozłowo uprzejmie informuję:

Odpowiedź na pytanie nr 1.

Wyniki dotyczące kontroli zostały zawarte w protokole z kontroli, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej odpowiedzi.

Odpowiedź na pytanie nr 2.

Realizowane prace remontowe w pomieszczeniach Gminnego Centrum Kultury i Sportu nie wymagają zgłoszenia.

Odpowiedź na pytanie nr 3.

Prace remontowe zostały wykonane z budżetu Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Kozłowie na podstawie zaleceń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy (dotyczy HK.4020.2.86.2016) i zostały zaksięgowane jako koszty remontowe.

Odpowiedź na pytanie nr 4.

Przedmiotowe oświadczenie dotyczyło wstępnych rozmów dotyczących możliwości udziału w postępowaniu oraz pozyskaniu informacji przydatnych przy ustaleniu koncepcji co do możliwości zagospodarowania pomieszczeń tematycznych. Natomiast w terminie późniejszym zostało zleczone sporządzenie dokumentacji dotyczącej zmiany sposobu użytkowania części budynku użyteczności publicznej firmie PG-PROJEKT Paweł Gołębiowski, ul. Leśna 8, 83-304 Tokary. Otrzymaliśmy również ofertę od firmy: Halina Wyszyńska, ul. 1-go Maja 34A/7, 13-100 Nidzica.

Najkorzystniejsza oferta za wykonanie projektu wynosi 8 610,00 zł brutto. Środki na ten cel zostały przeznaczone z budżetu Gminy Kozłowo na 2020 r.

Odpowiedź na pytanie nr 5.

W budynku Domu Kultury znajdowała się wentylacja mechaniczna - urządzenia były niesprawne od wielu lat. Została zdemontowana na zlecenie ówczesnej Pani Dyrektor (Doroty Pietrzak). Przy współpracy z młodzieżą zagospodarowano to pomieszczenie na kafejkę internetową, która do tej pory funkcjonuje. Silniki w ilości 3 szt. znajdują się w pomieszczeniu przy kafejce internetowej.

Odpowiedź na pytanie nr 6.

Remont pomieszczeń wykonała firma REM-BUD Rafał Marciniak ul. Feliksa Szeńskiego 29, 06-550 Szeńsk. Podmiot wykonujący prace był wyłoniony w ramach zapytania ofertowego. Ofertę złożyły trzy firmy:

- Piotr Rutyna - Firma Budowlana Gródki 96, 13-206 Płońska
- Daniel Kowalski - Usługi Ogólnobudowlane, ul Dworcowa 116, 13-206 Płońska
- Usługi Remontowo - Budowlane, REM-BUD, Rafał Marciniak ul. Feliksa Szeńskiego 29, 06-550

Odpowiedź na pytanie nr 7.

Łączny koszt wykonanych prac remontowych w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Kozłowie to:

- w roku 2019 - 2 4345,60 zł (dwa pomieszczenia)

8 515,60 zł - materiały budowlane,

15 830,00 zł - usługa remontowa.

- w roku 2020 - 20 535,67 zł (korytarz, sufity)

17 250,00 zł - usługa remontowa,

3 285,67 zł - materiały budowlane,

Całość: 44.881,27 zł.

Wszystkie te prace zostały wykonane zgodnie z zaleceniami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy.





**KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W Nidzicy  
ul. Kolejowa 9, 13-100 Nidzica**

URZĄD GMINY W KOZŁOWIE Nidzica, dnia 2.03.2020r.  
SEKRETARIAT  
WPLYNEŁO

2020 -03- 02

Nr dz .....  
Liczba zał .....  
Podpis .....  
*Dymmisko*

*LGT tp. Kłosowich*  
*f*

**Znak sprawy PZ.5580.7.2.2020**

**Egz. nr ...2..**

## P R O T O K Ó Ł ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt. 7 i ust. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1499 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) zostały przeprowadzone w dniach:

od 02.03.2020r. do 02.03.2020r.

przez

- 1) **asp. Piotr Zakrzewski, Inspektor na samodzielnym stanowisku ds. kontrolno – rozpoznawczych legitymującego się legitymacją służbową nr 1/2018**

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego/ych się upoważnieniem numer PZ.5580.7.1.2020 z dnia 17.02.2020r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Nidzicy, czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

### „Klub seniora” w Kozłowie ul. Nidzicka 31, 13 – 124 Kozłowo

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędnienia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Gmina Kozłowo ul. Mazurska 3, 13 – 124 Kozłowo	Marek Wolszczak – Wójt Gminy Kozłowo

**Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:**

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Marek Wolszczak – Wójt Gminy Kozłowo	Błażej Marszelewski – inspektor ds. budownictwa

**Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył**

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 3) rozpoznawanie innych miejscowych zagrożeń;
- 4) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych

URZĄD GMINY  
13-124 Kozłowo  
woj. warmińsko-mazurskie  
tel. 89 626 75 05  
fax 89 626 75 02

ksierokopii z oryginałem  
Kozłowo, dnia 26.03.20

*Marek Wolszczak*

*Grud* *Zl.*

(Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Na podstawie zawiadomienia Radnych Gminy Kozłowo o możliwości zagrożenia życia i użytkowania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo nie zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1. „Klub seniora” w Kozłowie ul. Nidzicka 31, 13 – 124 Kozłowo i teren wokół obiektu

## PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

### 1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Wójt Gminy Kozłowo jest odpowiedzialny za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej

### 2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Pomieszczenie będące przedmiotem czynności kontrolno – rozpoznawczych to Klub Seniora w Kozłowie. Klub znajduje się na wysokim parterze w wydzielonym lokalu w obiekcie Gminnego Centrum Kultury i Sportu przy ul. Nidzickiej 31, 13 – 124 Kozłowo. Budynek spełniający funkcję wielofunkcyjną o funkcji użyteczności publicznej zaliczony do ZL III kategorii ludzi. Wykonany w technologii tradycyjnej. Budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych z pełnym podpiwniczeniem, składający się z bloków funkcyjnych: Sali widowiskowej, zaplecza hali z pomieszczeniami administracyjnymi i Klubem Seniora. Powierzchnia użytkowa obiektu 2380,1m<sup>2</sup>, budynek niski.

Lokal klubu o powierzchni użytkowej 102m<sup>2</sup>, w którym znajduje się sala główna, dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze. W sali głównej może przebywać około 12 osób z pomieszczenia trzy wyjścia ewakuacyjne, dwa bezpośrednio na zewnątrz budynku o szerokości 0,9m każde i jedno przez hol budynku GCKiS również o szerokości 0,9m. Wszystkie drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz. Brak oznakowania jako wyjścia ewakuacyjne i możliwość natychmiastowego otwarcia drzwi służących celom ewakuacji. Budynek wyposażony w następujące media: woda zimna z sieci wodociągowej. Instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania, wentylacja grawitacyjna. W obiekcie nie przewiduje strefy zagrożonej wybuchem, odległość od obiektów sąsiednich przekracza 8 m. Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku ZL III niskiego wynosi „C”, dopuszczone jest obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynku ZL III dwukondygnacyjnego gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu – warunek spełniony do „D” klasy odporności pożarowej. Główna konstrukcja nośna – R30 (ściany murowane z cegły), konstrukcja dachu bez wymogów (stropodach), strop - REI 30 (strop żelbetonowy) ściana zewnętrzna – EI 30 (ściany murowane z cegły), ściany wewnętrzne – bez wymogów (murowane z cegły), przykrycie dachu – bez wymogów (papa termozgrzewalna). Drogę pożarową stanowi asfaltowa droga gminna, pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie występują stałe elementy zagospodarowania terenu – drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3m uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

Źródłem danych dotyczących charakterystyki obiektu była książka obiektu. Pomiary wykonano dalmierzem Stanley TLM 165.

### 3. Organizacja ochrony ppoż.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie jest wymagana ponieważ kubatura Klubu Seniora wynosi około 306m<sup>3</sup>

ul. Mazurska 3  
13-124 Kozłowo  
woj. warmińsko-mazurski  
tel. 89 626 75 05

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
kserokopii z oryginałem  
Kozłowo, dnia 26.03.2020

WÓJT  
Grzegorz Wolużczak

Grzegorz Wolużczak

W obiekcie Gminnego Centrum Kultury i Sportu zatrudnionych 7 osób i około 12 uczestników klubu więc nie jest wymagane praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji.

#### 4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2014 roku (protokół z dnia 3.09.2014r.).

- W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.  
 W wyniku kontroli wszczęto postępowanie Decyzja PZ.5580.12.2014 z 10.09.2014r.

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Nie prowadzono czynności kontrolno – rozpoznawczych sprawdzających

#### 5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono

#### 6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono

#### 7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono

#### 8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- Hydranty wewnętrzne 25

#### 9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- Protokół badania przeglądu i konserwacji instalacji wodociągowej przeciwpożarowej hydrant wewnętrzny DN 25 wykonany 25 lutego 2020 przez Zakład Naprawy Konserwacji Sprzętu ppoż. Marek Krajewski ul. Wiśniowa 2, 13 – 100 Nidzica. Protokół zakończony bez uwag.
- Protokół z odbioru montażu wyłącznika przeciwpożarowego dla obiektu budowlanego : Pomiar wykonany w dniu 15.01.2020r. przez Zakład Usług Elektrycznych Paweł Semeniuk 13 – 124 Kozłowo ul. Malewskiej 2 upr. nr E/42/151/17 D/23/151/17. – protokół z próby zakończony wynikiem pozytywnym.
- Nie przedłożono badania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego

#### 10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

- Na wyposażeniu lokalu 1 szt. GP-4kg, badanie przeglądu i konserwacji gaśnic przeprowadzono 25 lutego 2020r. przez Zakład Naprawy Konserwacji Sprzętu ppoż. Marek Krajewski ul. Wiśniowa 2, 13 – 100 Nidzica. Protokół zakończony bez uwag.

URZĄD GMINY  
ul. Mazurska 3  
13-124 Kozłowo  
woj. warmińsko-mazurskie  
tel. 89 626 75 05  
fax 89 626 75 02

STWIERDZAM ZGODNIE  
kserokopii z oryginałem  
Kozłowo, dnia 26.03.2020

WÓJT  
Grud  
Marek Wolbiczak

Grud 26

**11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Nie stwierdzono

**12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

Instalacja elektryczna i odgromowa, wodno – kanalizacyjna, wentylacyjna

**13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

- Protokół wyłączników różnicowo – prądowych, Protokół pomiaru oporności izolacji instalacji elektrycznej, Protokół sprawdzenia skuteczności zerowania i Protokół z badań urządzenia piorunochronnego. Data wykonania pomiarów 15.01.2020r. przez Zakład Usług Elektrycznych Paweł Semeniuk 13 – 124 Kozłowo ul. Malewskiej 2 upr. nr E/42/151/17 D/23/151/17. – protokoły z prób zakończone wynikiem pozytywnym
- Protokół nr 1018/2019 z okresowej kontroli przewodów kominowych przeprowadzono 5.08.2019r. Zakład Usług Kominarskich Łukasz Wiśniewski upr. AM-13497/08 - bez uwag

**WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI**

1.	Brak oznakowania wyjść ewakuacyjnych z lokalu Klubu Seniora	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Brak zapewnienia możliwość natychmiastowego otwarcia drzwi służących celom ewakuacji.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak badań awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami: nie dotyczy		

Inne Ustalenia: brak ustaleń

**14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego**

Brak zastrzeżeń do kontroli

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.  
Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu bez załączników.

WÓJT  
*G...*

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolowanego)

**URZĄD GMINY**  
ul. Mazurska 3  
13-124 Kozłowo  
woj. warmińsko-mazurskie  
tel. 89 626 75 05  
fax 89 626 75 02

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
kserokopii z oryginałem  
Kozłowo, dnia 16.03.2020.

INSPEKTOR  
ds. kontrolno-rozpoznawczych  
*Z...*  
asp. mgr inż. Piotr Zakrzewski

(podpis z podaniem imienia, nazwiska stanowiska służbowego kontrolującego)

WÓJT  
*G...*  
Mirosław Wolszczak