

**UCHWAŁA NR XXXII/252/2020  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 27 listopada 2020 r.

**w sprawie uchylecia uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Kozłowo nieruchomości  
od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa O/T Olsztyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) - Rada Gminy w Kozłowie uchwała co następuje:

**§ 1.** Uchyla się uchwałę Nr XLIX/374/2018 Rady Gminy w Kozłowie z dnia 12 marca 2018 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Kozłowo nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa O/T Olsztyn.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Alicja Hołubowicz**

## UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem Wójta Gminy Kozłowo z dnia 06.10.2017 r. w sprawie nieodpłatnego przekazania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa na rzecz Gminy Kozłowo lokali mieszkalnych nr 11/4 i 11/2 przy ulicy Nidzickiej w miejscowości Kozłowo do dalszego procedowania wymagana była uchwała Rady Gminy upoważniająca Wójta do nieodpłatnego nabycia w/w lokali na stan mienia Gminy. Warunkiem przejęcia przez Gminę Kozłowo na stan mienia w/w lokali było wykonanie remontu lokali przez dotychczasowego właściciela oraz podpisanie porozumienia. Do dnia dzisiejszego remont nie został wykonany, a porozumienie nie jest podpisane. Właściciel lokalu pomimo ponawianych przez Gminę wniosków, nie wskazuje, kiedy przedmiotowy remont zostanie wykonany. Przedłużający się okres przejęcia skutkuje ponoszeniem przez Gminę Kozłowo kosztów z tytułu najmu jednego z lokali. Dodatkowo pismem z dnia 02.07.2020 r. (data wpływu 06.07.2020 r.) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa poinformował o podwyższeniu stawki czynszu oraz zwrócił się o podpisanie umowy na czas nieokreślony, podczas, gdy dotychczas obowiązująca umowa zawierała zapis iż jest zawarta na czas określony tj. do dnia przekazania lokalu do zasobu Gminy Kozłowo .

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.