

**ZARZĄDZENIE Nr 28/2021
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 9. 04. 2021**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 t.j.) oraz wykonaniu

- uchwały Nr XXV/207/2020 z dnia 24.06.2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XXX/243/2020 z dnia 12.10.2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozłowo.

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie oraz na stronie BIP Kozłowo na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Marek Wolszczak

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Lp	Obręb	Nr działki, KW	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.
1.	m. Kownatki obręb 8	3 Dz. nr 16/3 (KW OL1N/00021201/4) wraz z udziałem 1/9 części w działce 16/11 KW OL1N/00017774/0	4 16/3 – 0,1341 ha 16/11 – 0,1992 ha	5 Nieruchomość gruntowa niezabudowana oraz udział wynoszący 1/9 części dz. nr 16/11 stanowiącej drogę wewnętrzną. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym wieś Kownatki działki położone są w strefie oznaczonej symbolem Dz. nr 16/3 – 21 ML- strefa zabudowy letniskowej, dz. nr 16/11 – D1- droga.	6 Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	7 49 800,00 plus należny podatek VAT
2.	m. Kownatki obręb 8	Dz. nr 16/7 (KW OL1N/00017771/9) wraz z udziałem 1/9 części w działce 16/11 KW OL1N/00017774/0	16/7 – 0,0947 ha 16/11 – 0,1992 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oraz udział wynoszący 1/9 części dz. nr 16/11 stanowiącej drogę wewnętrzną. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym wieś Kownatki działki położone są w strefie oznaczonej symbolem Dz. nr 16/7 – 21 ML- strefa zabudowy letniskowej, dz. nr 16/11 – D1- droga.	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	45 800,00 plus należny podatek VAT
3.	m. Kownatki obręb 8	Dz. nr 16/8 (KW OL1N/00017772/6) wraz z udziałem 1/9 części w działce 16/11 KW OL1N/00017774/0	16/8 – 0,1277 ha 16/11 – 0,1992 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oraz udział wynoszący 1/9 części dz. nr 16/11 stanowiącej drogę wewnętrzną. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym wieś Kownatki działki położone są w strefie oznaczonej symbolem Dz. nr 16/8 – 21 ML- strefa zabudowy letniskowej, dz. nr 16/11 – D1- droga.	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	61 700,00 plus należny podatek VAT

4.	m. Szymany obręb 22	Dz. nr 14 KW OL1N/00009271/5	0,2327 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomości niezabudowaną, w trybie przetargu nieograniczonego. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowe nieruchomości znajdują się w części w obszarze o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II oraz w części obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień.	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	10 500,00
5.	m. Szymany obręb 22	Dz. nr 15 KW OL1N/00009270/8	0,1585 ha	Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi nieruchomości niezabudowaną, w trybie przetargu nieograniczonego. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowe nieruchomości znajdują się w części w obszarze o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP II oraz w części obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień.	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	13 700,00

Wykaz zostaje zamieszczony na okres **od dnia 15.04.2021r. do dnia 06.05.2021r.**

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 t.j.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w Kozłowie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia t.j do dnia 27.05.2021r.



Marek Wolszczak