

**ZARZĄDZENIE Nr 50/2021
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 11.06.2021r.....**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz wykonaniu

- uchwały Nr XXXVIII/302/2021 z dnia 27.04.2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Pielgrzymowo, gmina Kozłowo i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży;
- uchwały Nr XXXVIII/301/2021 z dnia 27.04.2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Pielgrzymowo, gmina Kozłowo i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży;

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kozłowie oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej BIP Kozłowo.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Gmina
Marek Wolczczak

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

| Lp | Nieruchomość z oznaczeniem KW | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Forma oddania nieruchomości | Cena w zł. | Uwagi |
|----|--|-------------------------------------|--------------------|---|--|---|---|
| 1. | m. Pielgrzymowo obręb 13 KW OLLIN/00020049/3 | Dz. nr 98/1 Lokal nr 32/1 | 0,0345 ha | Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I. | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu. | Wartość rynkowa: 44 971,00 zł Wartość nakładów: 27 444,00 zł | Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz sporządzenie operatu szacunkowego. |
| 2. | m. Pielgrzymowo obręb 13 KW OLLIN/00020049/3 | Dz. nr 98/1 Lokal nr 32/2 | 0,0345 ha | Nieruchomość gruntowa zabudowana. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I. | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu. | Wartość rynkowa: 21 643,00 zł | Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz sporządzenie operatu szacunkowego. |

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **17.06.2021r. do dnia 08.07.2021r.**, na tablicy ogłoszeń Urzędu gminy Kozłowo oraz zamieszczony na stronie internetowej urzędu BIP Kozłowo, ponadto informacje o wywieszonej wykazie podaje się w prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie **do dnia 29.07.2021r.** w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój nr 23.