

**ZARZĄDZENIE Nr 51/2021
WÓJTA GMINY KOZŁOWO
z dnia 11.06.2021r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz wykonaniu - uchwały Nr XXXVIII/303/2021 z dnia 27.04.2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozłowo.

Wójt Gminy Kozłowo z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kozłowie oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej BIP Kozłowo.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Marek Wolszczak

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena w zł.	uwagi
1.	m. Kozłowo obręb KW OL1N/00013416/5	Dz. nr 252/8 Lokal nr 15/9	0,1672 ha	5 Samodzielny lokal mieszkalny nr 9 położony w budynku nr 15 przy ul. Mazurskiej, msc. Kozłowo. Powierzchnia użytkowa lokalu – 46,2m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicą o pow. 6,3m ² . Udział w nieruchomości gruntovej – 59/1000. Sieć infrastruktury technicznej – energetyczna niskiego napięcia, kanalizacja sanitarna, wodociąg gminny, sieć ciepłownicza. Teren na którym znajduje się działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo” działka znajduje się na obszarze rozwoju zabudowy o funkcji mieszkaniowej z usługami – ETAP I.	6 Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na własność.	7 Wartość 135 000 zł	8 Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów, wypis z KW nieruchomości oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 17.06.2021r., na tablicy ogłoszeń Urzędu gminy Kozłowo oraz zamieszczony na stronie internetowej urzędu BIP Kozłowo, ponadto informacje o wywieszonej wykazie podaje się w prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 29.07.2021r. w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój nr 23.