

**UCHWAŁA NR LXV/469/2022  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 28 października 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
wybranego obszaru w obrębach geodezyjnych Bartki, Krokowo, Szkudaj**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębach geodezyjnych Bartki, Krokowo, Szkudaj.

§ 2. Granice obszaru objętego planem miejscowym przedstawia załącznik graficzny nr 1,2,3 i 4 do niniejszej uchwały.

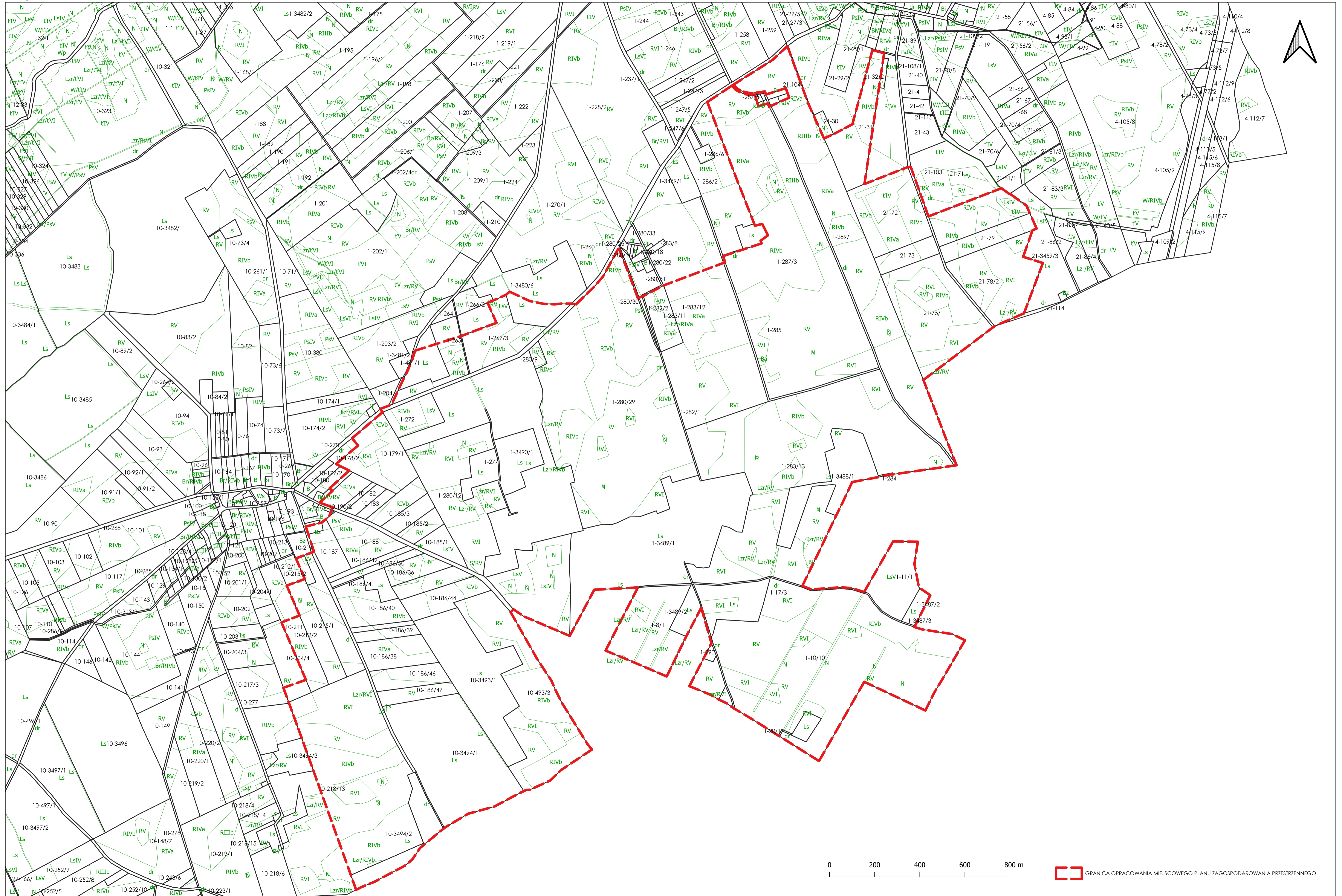
§ 3. Dopuszcza się opracowanie planu miejscowego dla czterech załączników graficznych jednocześnie lub każdego osobno, stosownie do możliwości finansowych Gminy Kozłowo.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

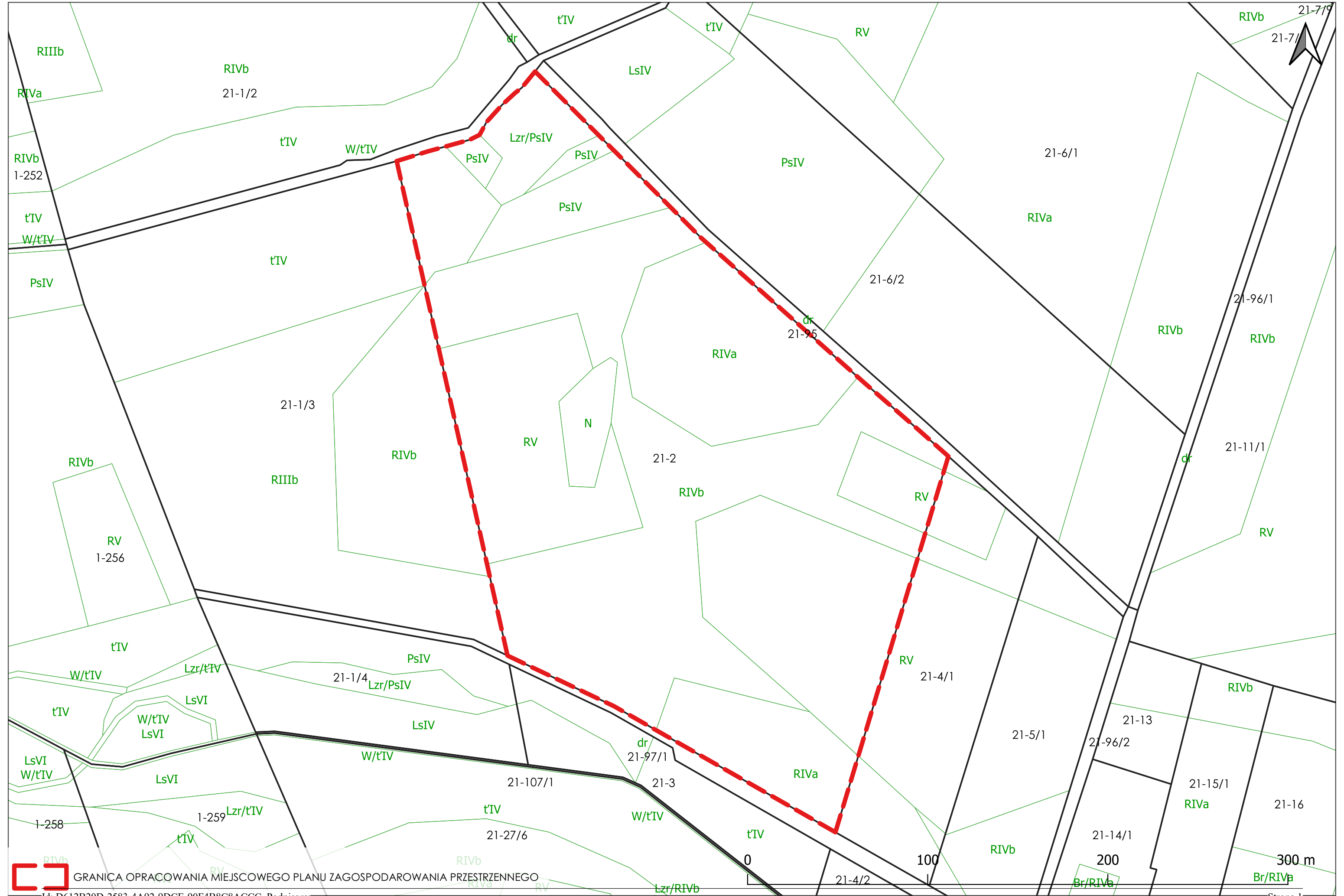
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Alicja Hołubowicz**







GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



 GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W granicach obszaru będącego przedmiotem niniejszej uchwały nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty niniejszą uchwałą położony jest w obrębach geodezyjnych Bartki, Krokowo i Szkudaj tj. w południowo-wschodniej części gminy.

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu jest umożliwienie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Ze względu na korzystne uwarunkowania, w tym w szczególności sprzyjające warunki w zakresie ukształtowania terenu, rolniczego charakteru gruntów oraz niskiego stopnia zurbanizowania terenu, obszar objęty niniejszą uchwałą predysponowany jest do sporządzenia miejscowego planu w kierunku odnawialnych źródeł energii.

Niniejsza uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębach geodezyjnych Bartki, Krokowo, Szkudaj uznaje się za zasadne.