

**UCHWAŁA NR LXXXV/600/2023
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 25 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Kozłowo, stanowiących własność Gminy Kozłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

- Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Kozłowo oznaczonych numerami działek:

1. 955 o powierzchni 0,1073 ha, KW OL1N/00009330/7,
2. 956 o powierzchni 0,1052 ha, KW OL1N/00009330/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

Jan Skwarski

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości niezabudowane stanowiące mienie Gminy Kozłowo, oznaczone numerami ewidencyjnymi gruntu:

1. 955 o powierzchni 0,1073 ha, KW OL1N/00009330/7,

2. 956 o powierzchni 0,1052 ha, KW OL1N/00009330/7.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo w/w działki mają przeznaczenie – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.