

# INWENTARYZACJA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM KOWNATKI, GMINA KOZŁOWO

## OZNACZENIA:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

### UŻYTKOWANIE TERENU W GRANICACH OBSZARU OPRACOWANIA (OBSZAR II):

- TERENY OTWARTE POROŚNIĘTE ZIELNIĄ NISKĄ, MIEJSCAMI WYSOKĄ
  - OBSZAR WYSTĘPOWANIA KOCANKI PIASKOWEJ (HELICHRYSUM ARENARIUM) - GAT. OBJĘTY CZ. OG
  - SKARPY  
MOŻLIWOŚĆ LOKALIZACJI ZABUDOWY SUGERUJE SIĘ POPRZEDZIĆ BADANAMI GEOTECHNICZNYMI
  - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
  - GRANICA STREFY Z ZAKAZEM ZABUDOWY WYZNACZONEJ W ODLEGŁOŚCI 100 M OD ZBIORNIKA WODNEGO
- OBSZAR II W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU JEZIORA MIELNO

## OBSZAR II

### UŻYTKOWANIE TERENÓW SĄSIEDNICH:

- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA MIESZKANIOWA
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA LETNISKOWA
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA OŚRODKA WYPOCZYNKOWEGO
- DROGI LOKALNE
- DROGA PUBLICZNA (POWIATOWA NR 1264N)
- TERENY ROLNE
- TERENY OTWARTE POROŚNIĘTE ZIELNIĄ NISKĄ, MIEJSCAMI WYSOKĄ
- ŁĄKI
- JEZIORO KOWNATKI

OBSZARY OPRACOWANIA PLANU W CAŁOŚCI ZLOKALIZOWANE SĄ W GRANICACH NASTĘPUJĄCYCH GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH:  
-GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 214 "ZBIORNIK DZIAŁDOWO",  
-GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 215 "SUBNIECKA WARSZAWSKA".



JEZIORO KOWNATKI



OŚRODEK WYPOCZYNKOWY



ISTNIEJĄCA ZABUDOWA



DROGA LOKALNA



SŁUP I LINIA ELEKTROENERG. ŚR. NAPIĘCIA



DROGA GRUNTOWA



OBSZAR OPRACOWANIA



SZPALER DRZEW WYZNACZAJĄCY GRANICĘ DZIAŁKI SĄSIEDNIEJ



ZIELEN WYSOKA PORASTAJĄCA SKARPE



POJEDYNCZE ZADRZEWIENIA



MIEJSCE UPAMIĘTNIENIA 700-LECIA POWSTANIA MIEJSC. KOWNATKI



OBSZAR OPRACOWANIA



ZABUDOWA LETNISKOWA



POJEDYNCZY DRZEWOSTAN



OBSZAR WYSTĘPOWANIA KOCANKI PIASKOWEJ



OBSZAR OPRACOWANIA



TERENY SĄSIEDNIE



TEREN OPRACOWANIA



ISTNIEJĄCA ZABUDOWA



TEREN NIEWIELKIEJ SKARPY



OBSZAR OPRACOWANIA



OBSZAR WYSTĘPOWANIA KOCANKI PIASKOWEJ



ISTNIEJĄCA ZABUDOWA JEDNORODZINNA



TERENY SĄSIADUJĄCE Z OBSZAREM OPRAC.



SĄSIEDZTWO OBSZARU OPRACOWANIA



DROGA GRUNTOWA



ZIELEN NISKA



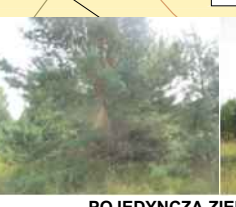
DROGA POWIATOWA



OBSZAR OPRACOWANIA



TERENY SĄSIEDNIE



POJEDYNCZA ZIELEN WYSOKA

## OZNACZENIA:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

### UŻYTKOWANIE TERENU W GRANICACH OBSZARU OPRACOWANIA (OBSZAR I):

- TERENY ROLNE NIEUŻYTKOWANE ROLNICZO
- ŁĄKI
- ZIELEN WYSOKA
- SKARPY

OBSZAR I W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLIN RZEK NIDY I SZKOTÓWKI

## OBSZAR I