

**UCHWAŁA NR V/32/2024  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 24 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Kozłowo, stanowiącej  
własność Gminy Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

- Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Kozłowo oznaczonej numerem działki:

- 204/1 o powierzchni 0,1391 ha, KW OL1N/00002175/3.

§ 2. Traci moc uchwała nr II/20/2024 Rady Gminy Kozłowo z dnia 21.05.2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Kozłowo, stanowiącej własność Gminy Kozłowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Barbara Krauze**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca mienie Gminy Kozłowo, oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 204/1 o powierzchni 0,1391 ha, KW OL1N/00002175/3.

W celu przygotowania powyższej nieruchomości do sprzedaży zostało zlecone wykonanie wznowienia granic działki o nr 204/1 obręb Kozłowo. Po wykonaniu wznowienia granic powierzchnia nieruchomości uległa zmianie i wynosi 0,1391 ha.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.