

**UCHWAŁA NR IX/47/2024  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 25 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Kozłowo na rzecz Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 t.j.) Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

**§ 1.** Wyraża zgodę na nieodpłatne zbycie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo położone w obrębie ewidencyjnym Januszkowo, oznaczonych numerami działek:

- 18 o powierzchni 2,0635 ha, KW OL1N/00018743/1;
- 7/4 o powierzchni 0,1174ha, KW OL1N/00009350/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Barbara Krauze**

## Uzasadnienie

Nadleśnictwo Nidzica pismem znak: ZG.2280.19.2024 zwróciło się z prośbą do Wójta Gminy Kozłowo o nieodpłatne przekazanie w formie darowizny gruntów działki o numerach ewidencyjnych 18 oraz 7/4 obręb Januszkowo, gmina Kozłowo. W/w działki stanowią drogi wewnętrzne będące własnością gminy Kozłowo.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią bezpośrednie połączenie kompleksów leśnych w zarządzie Nadleśnictwa Nidzica z drogą powiatową publiczną nr 1585N Januszkowo-Sitno oraz są kontynuacją drogi leśnej objętej aktualnie realizowaną inwestycją drogową. Nabycie powyższych nieruchomości usprawni prowadzenie zrównoważonej gospodarki leśnej w przyległych kompleksach leśnych, a także zapewni odpowiednią ochronę przeciwpożarową na tym terenie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) - do wyłącznej właściwości rady gminy należy, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in.: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...) o ile [ustawy](#) szczególne nie stanowią inaczej (...). Ponadto zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady albo sejmiku.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.