

**UCHWAŁA NR IX/52/2024
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Wierzbowo, Sławka Wielka, Sławka Mała, Santop, Kozłowo i Zabłocie Kozłowskie, gmina Kozłowo

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1130) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Wierzbowo, Sławka Wielka, Sławka Mała, Santop, Kozłowo i Zabłocie Kozłowskie, gmina Kozłowo.

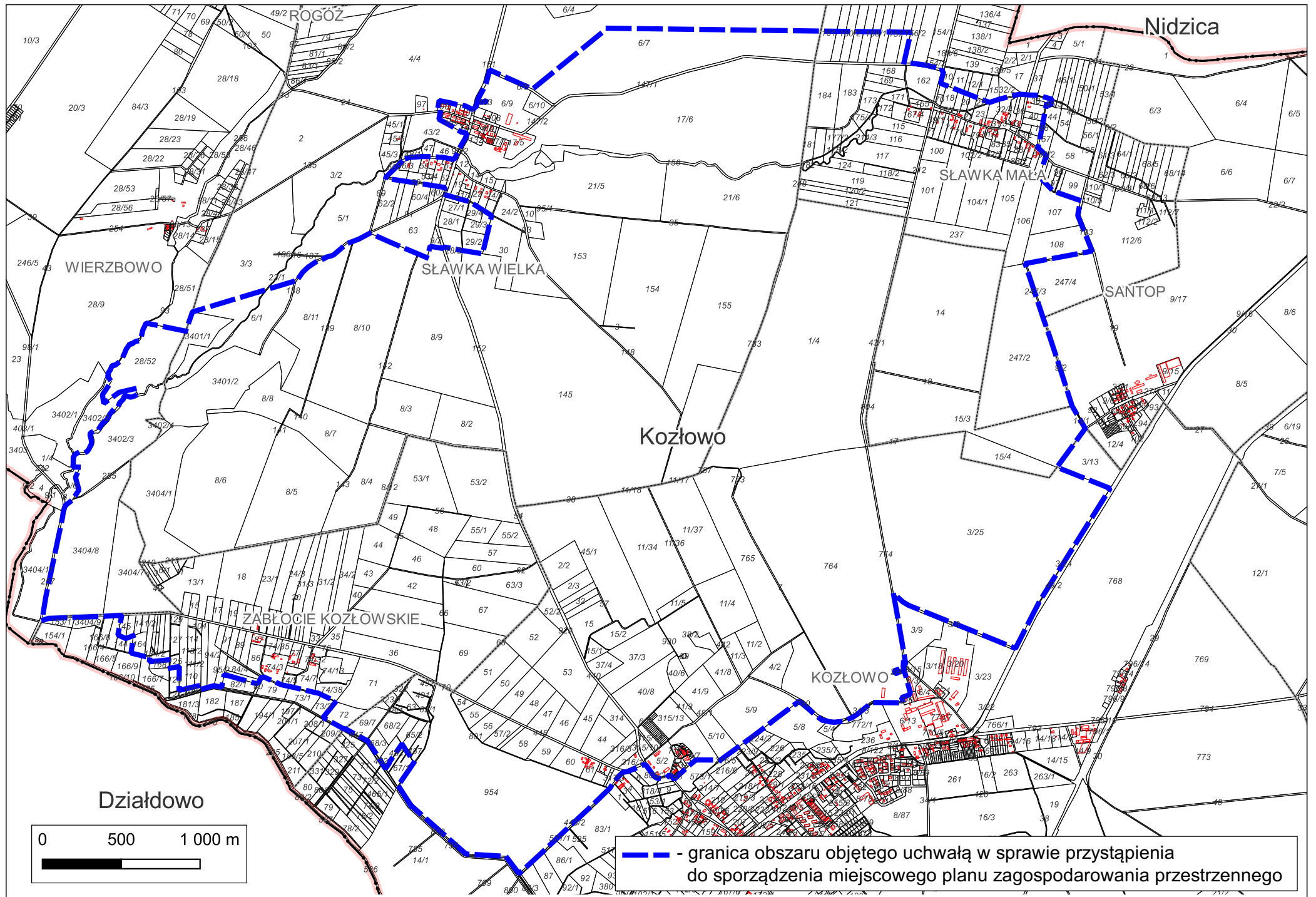
§ 2. Obszar objęty niniejszą uchwałą, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kozłowo.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Krauze



Uzasadnienie

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1130), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy w Kozłowie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Wierzbowo, Sławka Wielka, Sławka Mała, Santop, Kozłowo i Zabłocie Kozłowskie, gmina Kozłowo rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do przepisów ustawy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1130) przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru. Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu planuje się określenie zasad zagospodarowania tego terenu, w tym wskazanie terenów pod lokalizację elektrowni wiatrowych. Zakłada się, że ilość elektrowni wiatrowych nie przekroczy 13 sztuk, przy maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wynoszącej 260 m i maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatom 180 m.

Uznano, że opracowanie ww. miejscowego planu jest zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi, a także z założeniami zrównoważonego rozwoju. W związku z tym podjęcie uchwały jest zasadne.