

**Decyzja Nr 1/2024  
o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 51 ust. 1 pkt.2, art. 52 ust. 1, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku sprecyzowanego i uzupełnionego w dniu 14.08.2024r.:

**Gminy Kozłowo  
ul. Mazurska 3  
13-124 Kozłowo**

**reprezentowaną przez:  
Pana Romualda Iwaszkiewicza  
ul. Morska 10a  
10-145 Olsztyn**

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

**dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na odcinku  
Kozłowo-Sątop na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 12/4, 102 w obrębie  
geodezyjnym Santop oraz na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 3/23 w obrębie  
geodezyjnym Kozłowo, gmina Kozłowo.**

- 1. Rodzaj zabudowy.**  
Obiekt infrastruktury technicznej.
- 2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**
  - 1)** Inwestycję należy projektować, realizować i użytkować zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, a także z warunkami wynikającymi z Polskich Norm.
  - 2)** Projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia.
- 3. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu.**  
Dopuszcza się budowę sieci wodociągowej.
- 4. Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
  - a)** długość sieci wodociągowej - do 250 m,  
Ze względu na charakter inwestycji nie ustala się wymagań dotyczących linii zabudowy, formy architektonicznej, wielkości zabudowy w stosunku do powierzchni terenu i powierzchni biologicznie czynnej.
- 5. Warunki dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
  - a)** Projektowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.). Inwestycję należy realizować zgodnie z decyzją Wójta Gminy Kozłowo o środowiskowych uwarunkowaniach RGT.6220.6.8.2024 z dnia 01.07.2024r.;

- b) teren planowanej inwestycji nie leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu, do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.)
- c) zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t. j. Dz. U z 2024 r., poz. 1087) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 1587 ze zm.).
- d) Teren objęty wnioskiem znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 214 – Zbiornik Działdowo oraz Zbiornika Subniecka warszawska Nr 215.

#### **6. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a) na terenie planowanej inwestycji nie występują prawne formy ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej;
- b) zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie.

#### **7. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- a) obiekty budowlane przy drogach publicznych należy sytuować zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320)
- b) obsługa komunikacyjna działki – nie dotyczy,
- c) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- d) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- e) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
- f) odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy,
- g) zaopatrzenie w energię cieplną – nie dotyczy,
- h) usuwanie odpadów stałych – nie dotyczy.

#### **8. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.**

- a) zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w taki sposób aby nie zakłócać korzystania z nieruchomości sąsiednich, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz nie utrudniać dostępu do dróg publicznych,
- b) należy zachować ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- c) należy zachować ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
- d) nakazuje się utrzymywanie naturalnego spływu wód opadowych.

#### **9. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, zagrożonych powodzią i osuwisk – nie ustala się.**

#### **10. Linie rozgraniczające teren inwestycji objęty niniejszą decyzją zostały oznaczone przerywaną linią na mapie w skali 1:500 stanowiące załączniki 1 i 1.1 do niniejszej decyzji.**

#### **11. Uzyskane uzgodnienia i opinie.**

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia z:

- Starostwem Powiatowym w Nidzicy, organ uzgadniający nie zajął stanowiska w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (pismo RGT.6733.1.2024 z dnia 10.09.2024r. (data wpływu 10.09.2024r.)), w związku z powyższym zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- Państwowym Gospodarstwem Wodnym – Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ciechanowie organ uzgadniający nie zajął stanowiska w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (pismo RGT.6733.1.2024 z dnia 10.09.2024r. (data wpływu 10.09.2024r.)), w związku z powyższym zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- Marszałkiem Województwa Warmińsko-Mazurskiego – Biuro Geologa Wojewódzkiego organ uzgadniający nie zajął stanowiska w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (pismo RGT.6733.1.2024 z dnia 10.09.2024r. (data wpływu 10.09.2024r.)), w związku z powyższym zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Nidzicy organ uzgadniający nie zajął stanowiska w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (pismo RGT.6733.1.2024 z dnia 10.09.2024r. (data wpływu 10.09.2024r.)), w związku z powyższym zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- Zarządem Dróg Wojewódzkich w Olsztynie, postanowieniem ZDW.TU/5330/832/2024 z dnia 23.09.2024r. (data wpływu 25.09.2024r.) – uzgodniono bez uwag.

**Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.**

### UZASADNIENIE

W dniu 14.08.2024 roku po uzupełnieniu i sprecyzowaniu Pan Romuald Iwaszkiewicz, działający w imieniu i na rzecz Gminy Kozłowo, złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci wodociągowej na odcinku Kozłowo-Sątop na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 12/4, 102 w obrębie geodezyjnym Santop oraz na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 3/23 w obrębie geodezyjnym Kozłowo, gmina Kozłowo. Do wniosku dołączono, kopię mapy zasadniczej w skali 1:1500 z zaznaczonym obszarem objętym wnioskiem oraz obszarem na którym inwestycja będzie oddziaływać.

Wójt Gminy Kozłowo po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku wszczął przedmiotowe postępowanie administracyjne zawiadomieniem RGT.6733.1.2024 z dnia 20.08.2024r. wraz z zawiadomieniem Wójta Gminy Kozłowo, zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W trakcie postępowania administracyjnego przeprowadzono analizę o której jest mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przeprowadzona analiza charakteru inwestycji oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się jej realizację wykazała, że wnioskowana inwestycja stanowi realizację celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2018 r. poz. 121).

Planowana inwestycja celu publicznego jest inwestycją o znaczeniu gminnym.

Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję należało wydać.

Projekt decyzji zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przygotowała osoba wpisana na listę samorządu zawodowego architektów posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

### **POUCZENIE**

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszej decyzji.
3. W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy dla przedmiotowego terenu można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom oraz właścicielowi lub wieczystemu użytkownikowi terenu.
4. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:
  - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
  - b) zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierająca ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za pośrednictwem Wójta Gminy Kozłowo w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 107 § 1 pkt. 7 kpa informuję o prawie do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna na mocy art. 127a § 2 kpa.

Stosownie do przepisu art. 130 § 4 kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku niewydania niniejszej decyzji w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskodawca ma prawo za pośrednictwem tutejszego organu wnieść do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego żądanie wymierzenia kary pieniężnej.

#### **Integralną część decyzji stanowią załączniki:**

1. Załącznik nr 1 i 1.1 – mapa do celów projektowych w skali 1:500 stanowiąca załącznik graficzny decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

#### **Projekt decyzji sporządziła:**

mgr inż. arch. Katarzyna Mazur  
wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej  
Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem WM-0261

**Otrzymują:**

1. Gmina Kozłowo ul. Mazurska 3, 13-124 Kozłowo  
Pełnomocnik: Romuald Iwaszkiewicz ul. Morska 10a, 10-145 Olsztyn;
2. Inwestor oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na której lokalizowane będzie przedsięwzięcie – poprzez doręczenie zgodnie z art. 39 kpa (art. 53 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) – według rozdzielnika;
3. Pozostałe strony postępowania – w drodze udostępnienia zawiadomienia (art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
4. a/a

## WYNIKI ANALIZY

Przeprowadzona analiza charakteru inwestycji oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się jej realizację wykazała, że wnioskowana inwestycja stanowi realizację celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

### **Analiza w zakresie warunków, o których mowa w art. 53 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1396 ze zm.):

- teren objęty wnioskiem nie jest położony na obszarze ograniczonego użytkowania,
- teren objęty wnioskiem jest położony na obszarze stref ochronnych ujęć wodnych oraz na obszarze ochronnych zbiorników wód podziemnych.

2. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 2081):

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081).

3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.):

Teren planowanej inwestycji nie leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu, do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.)

4. Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t. j. Dz. U z 2018 r., poz. 2268 ze zm.):  
Teren planowanej inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożenia powodziowego.

5. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2067 ze zm.):

Teren objęty wnioskiem nie podlega ochronie zabytków.

6. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnym zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 1474):

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

7. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2068 ze zm.) oraz rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 124):

Inwestycję należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w w/w przepisach.

8. Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym ( tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2117)

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

9. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2126)

Teren objęty inwestycją położony jest poza terenem górniczym i terenem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

**Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

1. Stan formalno – prawny terenu objętego wnioskiem:

- Dla terenu objętego wnioskiem nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- Inwestycja stanowi budowa sieci wodociągowej na działkach nr ew. 12/4 i 102 położonej w m. Sątop w obrębie geodezyjnym Santop, gmina Kozłowo oraz na działce nr ew. 3/23 położonej w m. Kozłowo w obrębie geodezyjnym Kozłowo, gmina Kozłowo.

- Inwestor we wniosku wskazał obszar oddziaływania oraz teren wskazany do przekształceń mieszczący się w granicach działek zamierzenia inwestycyjnego.

2. Spełnienie wymogu zawartego w art. 61 ust. 1 pkt 4 w zw. z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

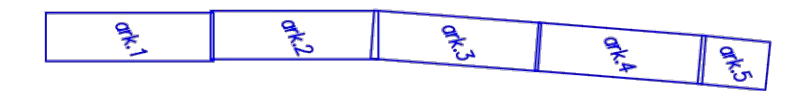
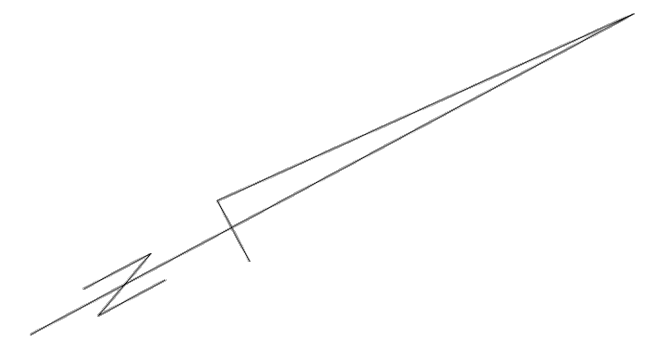
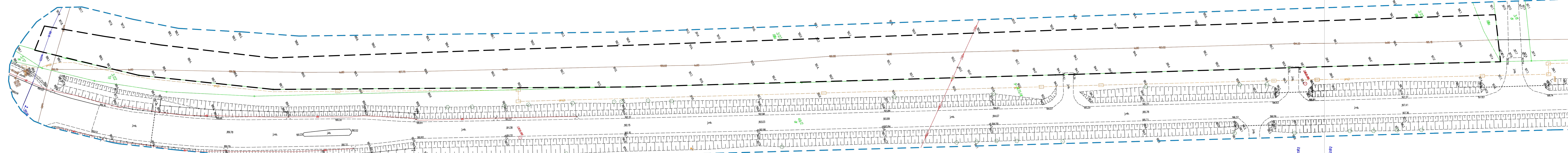
Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w trybie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 82).

**Wnioski**

Przeprowadzona analiza wykazała, iż wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na przedsięwzięcie objęte wnioskiem jest możliwe.

**Analizę sporządziła:**

mgr inż. arch. Katarzyna Mazur  
wpisana na listę członków Warmińsko- Mazurskiej  
Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem WM-0261



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych uzyskując pozytywny wynik weryfikacji, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Nidzicki
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.3.2024
Data przyjęcia operatu technicznego do organu prowadzącego i wystawienia protokołu weryfikacji	2024-01-25 G.6642.1.3.2024_1
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	GEODETA Marek Maciak UPR. ZAW. NR 20245

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH (Arkusz 1 z 5)	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.3.2024
Miejscowość	KOZŁOWO, SANTOP
Jednostka ewidencyjna	281103_2
Identyfikator nazwa	KOZŁOWO
Identyfikator nazwa	0014_0016
Identyfikator nazwa	KOZŁOWO, SANTOP
Ulica	-
Nr działki ewidencyjnej	49/2
Skala mapy	1:500
Sekcja 2000	7.198.15.22.3.2.7.198.15.22.3.4.7.198.15.22.3.3 7.198.15.02.1.1.7.198.15.02.1.3.7.198.15.02.3.1 7.198.15.014.2.7.198.15.014.4.7.198.15.06.2.2 7.198.15.06.2.4.7.198.15.06.2.3
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości PL-2000 strefa 7 (21) Amsterdam.PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	

UWAGA: Nie przeprowadzono badań kątów wieńczących pod względem słabejności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji

UWAGA: Nie wykazano się istnienia w terenie innych nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie byłyby zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej

▼ Złoty geodezyjne podlegające ochronie na podstawie art.15 ust.1 ustawy z dnia 17.V.1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.Uz. Nr 240 z 2005, poz.2027 z późn.zm.)

GEODETA  
Marek Maciak  
UPR. ZAW. NR 20245  
Tel. 0 507 047 079  
e-mail: biuro@sat-geo.pl  
02012024

**SAT-GEO**  
Marek Maciak

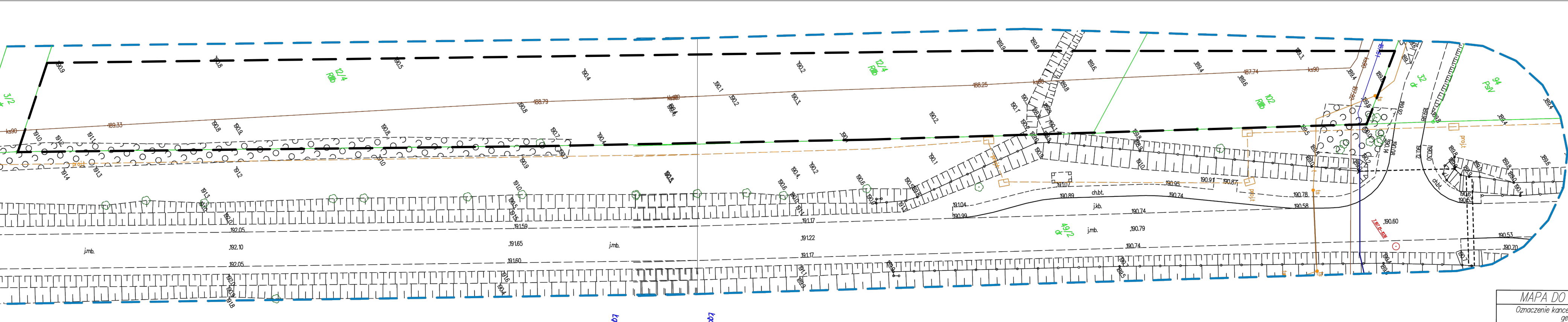
**Marek Maciak**  
2024.01.25  
12:12:30+01'00'

ul. Krótka 8, 14-100 Olsztyn  
NP:741-177-46-75 REGION 280437398  
tel 507-047-079 www.sat-geo.pl

SKALA 1:500

OZNACZENIA:  
--- linie rozgraniczające teren inwestycji

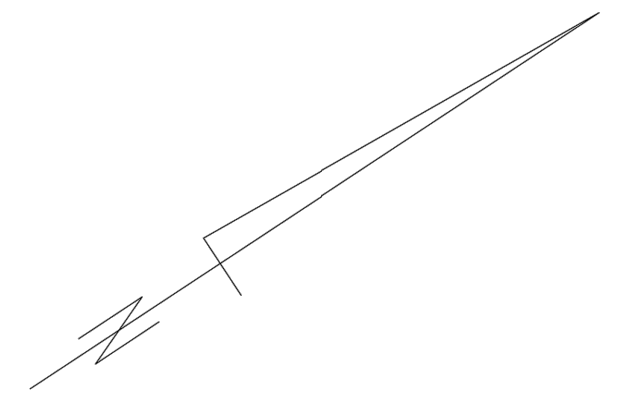
OPRACOWAŁA:  
mgr inż. arch. Katarzyna Maciak  
wpisana na listę członków Wojewódzkiej Izby Architektów RP pod numerem WIA-0261  
Upr. architektoniczne nr: 4WMOKK2016



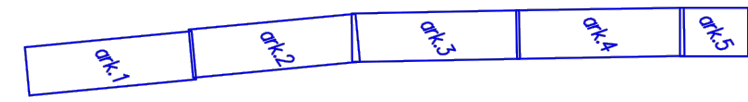
H (Arkusz 4 z 5)
G.6642.1.3.2024
KOZŁOWO, SANTOP
281103_2
KOZŁOWO
0014, 0016
KOZŁOWO, SANTOP
-
49/2
1:500
22.3.2.7.198.15.22.3.4.7.198.15.22.3.3
02.1.1.7.198.15.02.1.3.7.198.15.02.3.1
01.4.2.7.198.15.01.4.4.7.198.15.06.2.2
198.15.06.2.4.7.198.15.06.2.3,
PL-2000 strefa 7 ( 21)
Amsterdam PL-EVRF2007-NH
względem służebności gruntowych
wskazanych urządzeń podziemnych,
też
zgodnie z art.15 ust.1 ustawy z dnia 17.V.1989r
z 2005, poz.2027 z późn.zm.)
<b>Marek Maciak</b>
<b>2024.01.25</b>
<b>12:10:02+01'00"</b>
SAT-GEO
Marek Maciak
ul. Krótka 8, 14-100 Ostróda
NP:74-17-46-75 REGON 280437398
tel 507-047-079 www.sat-geo.pl

Łączy arkusz nr 4

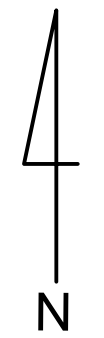
Łączy arkusz nr 5



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych uzyskując pozytywny wynik weryfikacji, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Nidzicki
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej zarejestrowany pod nr	G.6642.1.3.2024
Data przyjęcia operatu technicznego do organu prowadzącego i wystawienia protokołu weryfikacji	2024-01-25 G.6642.1.3.2024_1
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	GEODETA Marek Maciak UPR. ZAW. NR 20245



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ( Arkusz 5 z 5)	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.3.2024
Miejscowość	KOZŁOWO, SANTOP
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 281103_2 nazwa KOZŁOWO
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0014, 0016 nazwa KOZŁOWO, SANTOP
Ulica	-
Nr działki ewidencyjnej	49/2
Skala mapy	1:500
Sekcja 2000	7.198.15.22.3.2,7.198.15.22.3.4,7.198.15.22.3.3 7.198.15.02.1.1,7.198.15.02.1.3,7.198.15.02.3.1 7.198.15.01.4.2,7.198.15.01.4.4,7.198.15.06.2.2 7.198.15.06.2.4, 7.198.15.06.2.3,
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich PL-2000 strefa 7 ( 21) wysokości Amsterdam PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	
UWAGA: Nie przeprowadzono badań ksiąg wieczystych pod względem służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji	
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji wykonawczej	
Znaki geodezyjne podlegające ochronie na podstawie art.15 ust.1 ustawy z dnia 17.V.1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.Nr 240 z 2005, poz.2027 z późn.zm.)	
GEODETA Marek Maciak UPR. ZAW. NR 20245 Tel. 0 507 047 079 e-mail: biuro@sat-geo.pl 02.01.2024 r.	<b>SAT-GEO</b> <b>Marek Maciak</b> <b>2024.01.25</b> <b>12:09:15+01'00"</b> SAT-GEO Marek Maciak ul. Krótka 8, 14-100 Ostróda NP:74-17-46-75 REGON 280437398 tel 507-047-079 www.sat-geo.pl



SKALA 1:500

OZNACZENIA:
--- linie rozgraniczające teren inwestycji
OPRACOWAŁA:
mgr inż. arch. Katarzyna...
wpisana na listę członków Wydziału... Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem WM-0261 Upr. architektoniczne nr: 4/WMOKK/2016