

**UCHWAŁA NR XII/69/2024  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 23 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa, których dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, na rzecz Gminy Kozłowo w drodze umowy nieruchomości położonych w obrębie Kozłowo, gmina Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa ( Dz. U. z 2024r., poz. 589 ze zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa w drodze umowy do gminnego zasobu nieruchomości, położonych w obrębie geodezyjnym Kozłowo, oznaczonych numerami działek:

1. 8/125 o pow. 0,0109 ha obr. Kozłowo, KW OL1N/00018055/1, na której posadowiony jest 1 segment w budynku gospodarczym o pow. 15,90 m<sup>2</sup>;

2. 8/126 o pow. 0,0068 ha obr. Kozłowo, KW OL1N/00018055/1, na której posadowiony jest 1 segment w budynku gospodarczym o pow. 12,90 m<sup>2</sup>;

3. 8/130 o pow. 0,0125 ha obr. Kozłowo, KW OL1N/00018055/1, na której posadowiony jest 1 segment w budynku gospodarczym o pow. 25,80 m<sup>2</sup>;

4. 8/124 o pow. 0,0454 ha obr. Kozłowo, KW OL1N/00018055/1, stanowiąca ogródek przydomowy;

5. 8/129 o pow. 0,0674 ha obr. Kozłowo, KW OL1N/00018055/1, stanowiąca ciąg komunikacyjny;

6. 8/127 o pow. 0,0285 ha obr. Kozłowo, KW OL1N/00018055/1, zabudowana dwoma zbiornikami bezodpływowymi kanalizacji sanitarnej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Barbara Krauze**

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) - do wyłącznej właściwości rady gminy należy, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in.: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...) o ile [ustawy](#) szczególne nie stanowią inaczej (...)

Do zakresu zadań i działań gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo:

- działki o numerach ewidencyjnych gruntu 8/125, 8/126, 8/130, 8/124, 8/127 obr. Kozłowo ma przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

- działka o numerze ewidencyjnym gruntu 8/129 obr. Kozłowo ma przeznaczenie – teren ciągu pieszo-jezdnego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.